



Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztálvozás

640.24

Szerző:

Cím: Külföldi tőke épít Budapesten

Hely

Idő

"1920"

Forrás:

Uj Nemzedék

Személy

Byp.
(Hely)1920 X 7
(Idő)

(Köt. v. füz.) (Oldal)

Közp. nyomt. XX. cs. 23. sz.

Székestővárosi hazinyomda 1920

Külföldi tőke épít Budapesten

A franciák százezer frankkal szállodát csinálnak. — Angolok is érdeklődnek.

A lehetetlen anyagárak és a rendezetlen munkásviszonyok folytán évek óta nincs építkezés Budapesten. A magántőke érthető okokból teljesen visszahúzódik és várja az alkalmasabb időket, amikor házépítésbe ismét érdemes lesz pénzt fektetni. Az állam pedig, melynek most igazán feladata volna a nagy lakásínségen segíteni, anyagi eszközök hiányában szintén nem tud tenni semmit. A Wekerle-kormány két év előtti százhuszmilliósi építő programja csak papirosra maradt, mert közben a milliók elusztak.

Valutánk mai leromlott állapota mellett egy közepkaliberű bérház építése legalább is harmincmillióba kerülne és ennek alapján könnyen kiszámítható, hogy ebben a házban egy két-háromszobás lakás évi bérét minimálisan nyolctízezer koronában kellene megszabni. Ez pedig lehetetlen.

De úgy látszik, a nehézségek ellenére mégis készül valami az építkezések föllendítése körül. Legujabban a külföldi tőke kezd érdeklődni a budapesti építőipari érdekeltiségeknél. Egy francia pénzcsoport százezer frank befektetéssel nagy szállodát akar építeni Budapesten és a csoport megbízottjai már érdeklődtek is hivatalos helyen, ahonnan természetesen biztatást kaptak. A mi valutánk szerint a befektetésre szánt százezer frank ötmillió koronát tesz ki, ami az építetőre nézve határozottan előnyt jelent, mert ilyen tőke mellett megtalálja számítását. Nemrégén angol tőkés is jártak nálunk és szintén építkezési tervekkel foglalkoztak, sőt a Külső Váci-úton több üres telekre szereztek is opciót.