



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy

333.32

Hely

Idő

"1921"

Személy

Helyszám

Szerző:

Cím:

A lakásrendelet

Forrás:

Budapesti Hírlap

Bp.
(Hely)

1921. 7. 30.
(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

347. 33.3 1921

Közp. nyomt. XX. cs. 23. sz.

Székesfővárosi házinymda 1920

A lakásrendelet.

A lakók körében az utóbbi időben nagy izgalommal tárgyalják a lakásrendelet kérdését, miután közudomásra jutott, hogy az igazságügyminisztériumban a rendelet módosításán dolgoznak. Illetékes oldalról a rendelet kérdéséről a következőket hallottuk:

— A kérdést a nagyközönség izgatott lelki állapota úgy képzei el, helytelenül, hogy az új rendelet most már pont az ellenkezője lesz a réginek, vagyis a lakókat most már kiszolgáltatja a háziuraknak. Nos hát csakugyan készül rendelet az igazságügyminisztériumban, készül, de még nincs készen. A helyzet ugyanis azóta, mióta a mai lakásrendeletet kiadták, lényegesen megváltozott. A kormányintézkedéseknek is kell tehát az idők változásával egy lépést előre tenni.

— Ha azt akarjuk, hogy a lakásviszonyok javuljanak, a lakható házak szaporodjanak, akkor kívánatosnak kell tenni az emberek előtt azt, hogy házukat, mint rentábilis tőkebefektetést, megtarthatják, új házat vegyenek, vagy éppen megkezdjék végre az építkezést. Ma a helyzet olyan, hogy új építkezésbe senkinek sincs kedve beleölni a tőkéjét, régi házukat a tulajdonosok nem bírván rendben tartani, a házak és lakások pusztulnak, romlanak, úgy, hogy ha ez az állapot tovább így tart, néhány

esztendő múlva nemhogy javulnának, hanem rosszabbak lesznek a lakásviszonyok.

— A rendeletről azonban még sem kell megijedni. A tisztviselők a háziurakkal szemben nem kerülnek rosszabb helyzetbe, mint voltak. Őket lakbéremelés nem fogja sújtani. Ha vízdíj és ilyenfajta, a városnak és államnak szóló járulékok esetleg emelteni fognak is, módját fogják ejteni annak, hogy a tisztviselők mentesítsenek ez alól is.

— Szó van a luxusköltségekért szedhető drágább lakbérrel és emelkedni fog az üzlethelyiségek bére. Így azután majd a háziurak is inkább megtalálják számításukat. A rendelet meg fogja szüntetni a jövőre a konyha közösen való kiadásának kényszerét. Fölmondás esete, mint peres ügy, ezennel nem a lakáshivatal, hanem a bíróság elé fog tartozni, de még ettől sem kell megijedni, mert a rendelet elkészültével előbb egy, az érdekeltekből összeállított ankét elé kerül, a hol minden észrevételt megfognak hallgatni és megteszik a szükséges változtatásokat a rendelet életbeléptetése előtt.

A magunk részéről készségesen írjuk ide, hogy a hallottak után mi sem félünk oly nagyon a rendeletről. Egy feltörekvő aggodamunkat azonban még sem halgathatjuk el: hogy tudniillik az üzletek majd a nagyközönségre hárítják át a drágulást és ezzel készen is van az utóbb általános drágulás. Elvégre a kereskedőktől megértjük, hogy nem akarják egyedül maguk viselni ezt a megterhelésüket. A rendeletnek azonban providenciális kötelessége, hogy az áthárítás igazságtalanságától a közönséget megoltalmazza.