

244

NEM JÓ AZ ELSŐ DÍJAS?

# Hét emelet vita

## ÚJ TERVET KÉRNEK ♦ KÉSİK A DÉL-PESTI KÓRHÁZ ÉPÍTÉSE

Valami nincs rendben a régóta tervezett-elhatározott dél-pesti kórház körül...

### A SIKER UTÁN

Ezt az új egészségügyi intézményt elsősorban a főváros déli része és az erre fekvő, körülbelül 30 kilométeres körzetben levő községek lakóinak gondozására szánják. *Elsősorban.* De egész Budapest kórházi helyzetét javítaná, ha a XX. kerületben, a Virág Benedek utca környékén felépülne a **860 ágyas kórház.** A pályázat kiírásakor *korszerű* kórház tervezését kívánták, s 1964-ben a pályaművek elbírálásakor főként ennek a feltételnek teljesítését követelték meg. Húsz pályatervet vizsgáltak meg nagy alaposítással, s az 50 ezer forintos első díjat **Zalaváry Lajos,** a Középülettervező Intézet műteremvezetője és munkatársai terve kapta. A bíráló bizottság ezt a döntését azzal indokolta, hogy a *terv gazdasági adatai rendkívül kedvezőek.*

A pályázat után elég tekintélyes idővel, csak 1967 decemberében kapott megbízást a Fővárosi Tanácstól a KÖZTI, hogy készítse el a beruházási javaslatot, mégpedig az *első díjat nyert terv felhasználásával.* „A legmagasabb fokú tech-

nológiai megoldásokat kell számításba venni” — szölte a megbízás. A Fővárosi Tanács igénye logikus volt: olyan kivitelt kívánt, amely egyezett a tervpályázatot elbíráló bizottság véleményével. A beruházási terv a múlt hónap közepére elkészült. A tervezők, mint eredetileg, most is **17 emeletes kórházra készítettek javaslatot.** A kórházban lenne 180 ágyas belgyógyászati, 120 ágyas sebészeti és 128 ágyas szülészeti-nőgyógyászati osztály, továbbá orr-, fül-, gége, szemészet, urológia, idegosztály és gyermekkórházi rész 196 ággyal. Összesen 860 ágy helyét tervezték, hét nagy és három kisebb műtővel, négy- és egyágyas szobákkal, különhelyiségekkel a járóbetegek ápolására. Az épületbe a terv szerint *klimaberendezést* szerelnék fel.

### KIFOGÁSOK

A beruházási javaslat *nem nyerte meg az Egészségügyi Minisztérium műszaki főosztályának tetszését.* Sokallták a költségeket, a drága külföldi klímaberendezést, a nyolc felvonót. Kifogásolták az épület magasságát is, amely miatt nem szerelhetők fel nyitható ablakok a felső emeleten. (A tervezők vélemé-

nye ezzel nem egyezik meg.) Az épület magasságát a minisztérium szerint *tíz emeletre kell csökkenteni.* E kifogásokat a múlt héten egyeztető tárgyaláson ismertették a tervezőkkel. Az Egészségügyi Minisztérium egyik képviselője a *négy év előtti sikeres tervpályázat zsürijének tagja volt...*

A döntés: a KÖZTI-nek új tervet kell készítenie. Fél esztendőig szánnak az új terv kidolgozására.

### A HATÁRIDŐ?

Néhány kérdés indokoltan tűnik. Ha a zsüri a terv gazdasági mutatóit négy esztendeje rendkívül kedvezőnek tartotta, miért nem igaz ez ma? Nagyon kétséges, hogy ha 17 emeletes kórház helyett ugyanazzal az ágyszámmal tíz emeleteset építenek, olcsóbb lehet-e a kivitel. A kórházépítésre előirányzott összeg ma már nagyobb, mint néhány évvel korábban volt: tavalyi árfolyamon számítva az új intézmény eredetileg 311 millió forintba, jelenleg 362 millió forintba kerülne. Teteemes összeg, de ebből tökéletes, modern, új budapesti kórház építhető.

A tervet tehát át kell dolgozni, s ezzel időben jelentősen távolabb kerül a kórházépítkezés megkezdése. A közművesítést az eredeti program szerint a kiszemelt 12 hektáros területen 1970-ben akarták megkezdeni, s 1974-ben a dél-pesti kórházat át kívánták adni rendeltetésének. A tervmódosítás azonban ezeket az időpontokat előreláthatóan *kedvezőtlenül* megváltoztatja.

Pakots György