

ESTI HÍRLAP

1959 JUL 15

## Az Árpád-hídi lakótelep tervei

Az első ütemben 2000 lakás épül – Tízemeletes házak – Észak-Budapest távfűtése

Az Árpád-híd pesti hídfőjénél új lakótelepet építenek. A tervek már elkészültek. Eredetileg az első ütemben másfél-ezer lakás építéséről volt szó. Az elgondolás azonban módosult, s elhatározták, hogy

**főbb mint kétezer lakás**

építéséhez kezdenek a jövő évben. Hat-nyolc-, sőt, tízemeletes házakat emelnek a Róbert Károly körút, Váci út, Dagály utca és Népfürdő utca által határolt területen. Lesz itt 16 tantermes iskola, 75 személyes óvoda, 60 személyes bölcsőde — valamennyi külön épületben —, továbbá orvosi

rendelő, étterem és sok üzlet is.

Végezredményben az Árpád-híd pesti hídfője lakótelepének teljes kiépítése esetén, ami négy ütemben történik majd meg, hatezer lakás készül. Lesznek egyszobás, mosdófülkés, továbbá másfélszobás, valamint két- és háromszobás modern lakások, beépített szekrényekkel. Az első ütemben megépülésre kerülő tízemeletes házak lakásai közepfolyosóból nyílnak, s a felvonókat is e folyosókra tervezték. Minden szobának loggiája lesz, valamint külön gardero-

helyisége. Természetesen központi fűtés és melegvíz-szolgáltatás is lesz az Árpád-hídfőnél épülő házakban.

**A távfűtési rendszert akarják megvalósítani,**

mert ez gazdaságosabb, mint ha minden háznak külön központi fűtés-kazánt építenek. Az EM Mélyépítési Tervező Vállalat már kidolgozta a távfűtési tervet.

A Láng Erőmű részére már készítik azt a kazánt, amelyet az elgondolások szerint kizárólag távfűtési célra fognak használni.

A Láng Erőműből további fejlesztése során olyan távfűtő központot lehet kialakítani, amellyel a XIII. kerületben levő központi fűtéses házak távfűtése oldható meg. Szó van arról, hogy

**elkészítik Észak-Budapest távfűtési tervét,**

amelybe az Árpád-híd pesti hídfőjénél megépülő lakótelep fűtése szervesen beilleszkednék. A távolabbi elgondolás az, hogy megszüntetik a házi központi fűtőberendezéseket és a központi fűtéssel ellátott házakat a távfűtési energiaszolgáltató üzemekre kapcsolják.

**Pakots György**