



# Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

Tárgy 333.32

Hely

Idő

"1920"

Személy

Helyszám

333.32, 1920

Szerző:

Cím: Május 1-én — házbéremelés

Forrás:

Fővárosi Hírlap

Bp.

(Hely)

1920 IV 28

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

## Május 1-én — házbéremelés

### Ferdinándy igazságügyminiszter nyilatkozata

Szokatlanul érdekes, nem mindennapi közönséggel telt meg zsúfolásig vasárnap délelőtt a Vigadó elsőemeleti nagyterme. Budapest háztulajdonosai gyűltek össze, hogy panaszait, amelyeket már közel öt esztendeje hangoztatnak, nyílt, gyűléses demonstrációval hozzák a közönség és a kormány tudomására. A nagygyűlés lefolyásáról beszámoltak a napilapok, megemléstették, hogy Kmetty Károly egyetemi tanár, Mahunka Imre országgyűlési képviselő ismertették a háztulajdonosok panaszait és Heltai Béla, a Háztulajdonosok Szövetségének ügyvezető-elnöke ismertette azokat a követeléseket, amelyekkel a szövetség a kormány elé járul.

Heltai Béla komoly és értékes előadásban ismertette a háztulajdonosok mai helyzetét és rámutatott arra a lehetetlenségre, hogy míg minden téren visszaállították a magántulajdont, — addig Budapest háztulajdonosai még ma sem komoly tulajdonosai házaiknak. Nincs rendelkezési joguk, nincs rendelkező módjuk és kezeiket rigorózus rendeletek kötözik meg — úgy, hogy mindenek nevezhetők, csak háztulajdonosoknak nem.

A felszólalások komoly és érdekes sorozatából egyszerű volt megállapítani, hogy Budapesten a komoly ipar megindulását csak egyetlen láncc köti: a háztulajdonos mai tarthatatlan helyzete. Az összes iparágaknak építő és javító munkát mindig a háztulajdonos adott. Amióta a háztulajdonos nem javíthat, nem renoválhat, teljes az ipar pangása. A fennálló rendeletek, a lehetetlen bérfizetési viszonyok mellett egyetlen háziúr sem javíthat, egyetlen iparos se kap munkát, — így nemcsak a nemzeti vagyont képviselő bérház megy tönkre — de a munkátlanságban elzüllik, elposhad az ipar is. Munkátlan építő-

mestereink, szerelőink, tetőfedőink, ácsaink, épületasztalosaink és lakatosaink kénytelenek lesznek a nyomor elől külföldre menekülni, ahol van munka és akad munkaalalom. Az ipar végtelen pangásán egy okos rendelettel azonnal segíteni lehetne. A háztulajdonosoknak adják meg a jogot a házaikkal való rendelkezésre, ez majd magával hozza a négy év óta szünetelő renoválási és építési munkák azonnali felvételét. Ha a háztulajdonosnak érdemes lesz megint törődni a házával, ha a ház komoly tulajdona lesz újra, akkor majd azonnal megkezdődik a munka. Akkor majd egymásután jelenik meg a házakban a szerelő, a kőműves, a festő, az asztalos, a bádogos, a lakatos és előszedi mindazokat a javítanivalókat, amelyek már a háború első esztendeje óta várnak reparálásra. Budapest valamennyi iparosa egyszerre kenyérhez jut, Budapest valamennyi iparosának meglesz a munka lehetősége és a magántulajdon komoly szankeionálásával elkezdődik az aktív munka, az egyetlen lehetőség az ország talpraállításához.

A háztulajdonosok jogos kérésüket 8 pontban foglalták össze és egy küldöttséggel eljuttatták az igazságügyminiszterhez.

Dr. Ferdinándy Gyula igazságügyminiszter átvette a háztulajdonosok kérését tartalmazó memorandumot és igazságos elintézetést ígért.

A Fővárosi Hírlap munkatársa felkereste az igazságügyminisztert, aki az „igazságos elintézés” módzatairól a következőket volt szives mondani:

— A háborús élet mélyen belenyult a magánjogba és olyan korlátokat állított fel, amelyeket csak egy hosszas konszolidáció révén tudunk egyenként széjjeltörni. Ilyen korlát van ma a ház és tulajdonosa között. A háztulajdonos nem élvezzi ma tulajdonának békés

birtoklását. Ez olyan anomália, amin egy konszolidációra készülő államban okvetlenül segíteni kell. *Meg kell adni a lehetőséget, hogy a háztulajdonos tényleg a ház tulajdonosa, birtokának élvezője legyen.*

— Ez nem egyszerű és nem könnyű munka. Rengeteg az ember Budapesten, annyi az új lakó, hogy másképp közöttük rendet teremteni nem lehet, mint a magántulajdon megszorításával. Természetesen ez arra vezetett, hogy a rendeletek és rendelkezések sorozatai lehetlenségeket hoztak létre. *Én ezen gyökeresen változtatni kívánok. Elismerem a mai bérek tarthatatlanságát és olyan megoldást fogok május elsejére megkísérelni, — amely a háztulajdonosok jogos igényeit a lehetőségig ki-elégítse.*

— Első sorban a tisztviselők lakbérpótlékát