

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

728

Szerző:

h. e.

Hely:

Cím:

ÉPÍTKEZÉS HELYETT SZERELÉS:

Idő:

" 1958 "

Elkészült hazánk legkorszerűbb

Forrás:

lakóháza

hép. gva

Személy:

1957. X. 3.

Helyszám:

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Közp. nyomt. XX. cs. 23.

Gyakori esemény, hogy új lakóházat avatunk. Ez történt a napokban a Gubacsi hídfőnél is, ahol 56 család kapott új otthont. De bármennyire mindennapi dolog ez, mégis érdemes elidőzni éppen ennél az új lakóháznál.

Első látásra nem túl sokat árul el magáról ez a kétemeletes ház. Szép, komoly épület: műmárvány lépcsőházzal, zárt folyosókkal, portásfülkével és jó száraz pincékkel. A dióbarna színű előszobaajtók mögött szép garzonlakások vannak. (Nem elsősorban takarékoság miatt, hanem a kísérlet sikere érdekében.) Mert akár tudják a csinos lakások tulajdonosai, akár nem, hazánk legkorszerűbb épületébe költöztek be.

A 23-as Építőipari Vállalat dolgozói egyszerűen csak K 1-es néven emlegetik ezt az általuk épített házat. Tulajdonképpen nem is helyes a kifejezés, hogy építették, inkább úgy kellene mondani: összerakták. Meghózzá vasbetonváz közé illesztett gázszilikát panelekből.

A gázszilikát vagy eljárásal kevert mészpör, homok és alumíniumpor. Ebből autók-láv-gőzöléssel készülnek a megfelelő méretű panelek (fal-elemek). Az új építőanyag igen könnyű, köbméter-súlya 8—900 kilogramm. Szilárdsága viszont igen magas: négyzet-méterenként 35 kilogramm

terhelést bír, a téglafalak hétényolc kilogrammjával szemben.

Ezt a kétemeletes házat mindössze négy ács, két kőműves és két segédmunkás építette. Elmaradt a költséges állványozás is. Hiszen a toronydaru segítségével emelték be az egyes falelemeket. Az előregyártott ajtó- és ablakkeretek alkalmazásával pedig megszüntették az ugyan-csak sok faanyagot felemész-tő helyszíni zsákolást.

A további jó tulajdonságok felsorolása nélkül is kitűnik tehát a gázszilikát paneles építési mód fölénye a téglá-építéssel szemben. Ám ezek az előnyök ennél a lakóház-nál még nem mindenben érvényesültek. A számítások szerint az így összerakott ház elkészítésének ideje kereken a fele a téglás építkezésnek. Ennek a háznak is három hónap alatt kellett volna elkészülnie. Sajnos, azonban nem így történt. A K 1-es befejezése több mint egy évig húzódott. Ennek több oka van. Amikor az alapozási munkákat megkezd-ték, még a gázszilikát-anyag készítése is csak kísérleti állapotban volt a Parafalkógyár-ban. Tehát tulajdonképpen párhuzamos kísérlet folyt. A tetemes idővesztésüket ez bizonyos mértékben indokolja.

De akadályozta a munkát egy helytelen nézet is, amelyet egyaránt vallottak az Épi-

tésügyi Minisztérium és a 23-as vállalat szakemberei. Ezt pedig röviden így fogalmazhatnánk meg: kísérletről van szó, tehát kerül, amibe kerül. Vagyis a korszerűség mellett nem törődtek megfelelően a gazdaságossággal és a határ-idő betartásával.

Ezt a hibát azonban ki akar-ják javítani. Legalábbis ez csendül ki Pöpl János főépí-tésvezető, Pajor Lajos építé-vezető és a többiek szavaiból. Erre most nagyszerű alkalom kínálkozik: a K 2-es épület el-készítése.

A minden irányban épülő, napról napra alakuló lakótelep-en a K 2-esnek még csak az alapjait láthatjuk. Úgy terve-zik, hogy ezen a házban a pa-neles építkezés minden elő-nyét kihasználják már. A K 1-es építésénél szerzett tapasztalatok felhasználásával konst-rukción módosítást is végre-hajtanak. Elhagyják a vasbe-ton-vázat és a szerkezeti fa-lakat is gázszilikát-elemekből készítik. A homlokzati állvá-nyozást is meg akarják taká-rítani előregyártott műköbur-olat alkalmazásával.

Ha ezeket az elgondolásokat következetesen végrehajtják, a lakások jövőbeni tulajdono-sai kevesebb várakozás után költözhetnek majd be a kor-szerűen épült új házba. Ez pe-dig olyan cél, amelyért érde-mes minden tudást és erőt latbavetni.

Budapest nyomda, Gerlőczy-u. 2. — 14806/51

I. 63