

1972 OKT 5

# SAJTÓFIGYELŐ

MAGYAR  
HIRDETŐ

BUDAPEST, IX., ÜLLŐI ÚT 51

Telefon: 138-068, 337-748, 340-726

333. 32

## Magyar Nemzet

### **Csökkentek a lakáscserék**

Budapesten ez év első felében jelentősen *emelkedett* az ingatlanforgalom, s ennek arányában a gazdát cserélt telkek, házak, öröklakások értéke. Amíg az elmúlt év első felében 3335 ingatlant adtak el, 312 millió forintért, addig az idei első félévi forgalom 3743 ingatlan volt, amelyekért 391 millió forint vételárat fizettek az új tulajdonosok.

A forgalomemelkedés felöleli az ingatlanok minden fajtáját. Így például idén eladtak 682 (tavaly az első félévben 569) öröklakást, 113 millió (tavaly 78 millió) forintért, 1579 (tavaly 1415 (házingatlant 184 millió (tavaly 148 millió) forintért, 1420 (1351) telket 87 millió (85 millió) forintért.

A lakáscserék csökkentek, ez annak tulajdonítható, hogy a FIK átszervezte a lakáscserék adminisztrálását, és csak az év közepétől kezdve vettek fel új bejelentéseket. Ezért az idén félév alatt csak 1800, tavaly 2960 lakáscsere bonyolódott le a FIK közvetítésével.