



Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Szerző:

Cím: *A főváros a Gellért-fürdő eladásából akar tőkéhez jutni*

Forrás:

8 órai ujság

Bp

(Hely)

1922. 11. 11.

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Osztályozás

Tárgy

385.85

Hely

Idő

"1922"

Személy

Helyszám

A főváros a Gellért-fürdő eladásából akar tőkéhez jutni.

A villamosvasutak megváltásához milliárdok szükségesek. — A fővárosi üzemeket önálló részvénytársaságokká változtatják át. — A közúti részvényesei is ajánlatot tettek a villamosvasutak bérletére. — Súlyos bonyodalmak a megváltás problémája körül.

— Saját tudósítónktól. —

Napról-napra fokozódik a villamosvasutak megváltása körül támadt bonyodalom. Szinte egyik óráról a másikra tornyosulnak az újabb fejlemények, ám a nehéz probléma megoldása ugyanilyen tempóban távolodik a számos vonatkozásban oly szükséges eredményességtől. Ma már való-

ságos bábeli zűrzavar uralkodik a villamosvasutak további sorsa körül és e pillanatban sokkal inkább kérdéses, hogy kicsodák és milyen formában fogják átvenni ezt a nagyforgalmu intézményt.

A forradalmi idők alatt hatalmi szóval elrendelt egyesítés óta nem lehet megtalálni a megfelelő kivetelő utat a villamos vasutak jogi rendezésére. Két évvel ezelőtt az állam a részvényeseknek akarta visszaadni az akkor már deficités üzemeket, azonban a részvényesek elhárították maguktól a visszavételt, mert már akkor köztudomású volt, hogy 1923 január 1-én a főváros fölmondja a területhaszná-

lati szerződés szerint a fővárosnak kivolt az álláspontjuk, hogy nem fizetődik ki részükre a villamosüzem iránnyitása, mert hiszen a területhasználati szerződés szerint a fővárosnak kifogástalan állapotban kell átadni az üzemeket, már pedig erre a rövid időre nem érdemes milliós befektetéseket eszközölni. Ennek a magyarázata, hogy még ma is Egyesített Városi Vasutak formájában vezetik a villamosintézményt és vezetik addig, amíg a főváros január elsején az üzemet át nem veszi.

A fővárosnál ez év elején kezdtek foglalkozni a megváltás előmunkálataival és keresték a békés megegyezést a részvényesekkel, azonban a főváros ajánlata és a részvényesek föltételei között olyan áthidalhatatlan ürtárg, hogy elkerülhetetlen a bírósági beavatkozás. A részvényesek 50 milliárd koronára értékelik a tulajdonukat képező kocsiparkot, a telepeket és hálózatokat.

a főváros viszont először csak 40 millió koronát ajánlott föl, mely ajánlatot azután a pénz leromlásával egyidejűleg 300 millióra emelte föl.

Mindez azonban nem elégítette ki a részvényeseket, akik teljesen átengedett fölszerelések nagy értékéről és bizva a magyar bíróság igazságos ítéletében, elhatározták a pör megindítását. Közben hosszas tanácskozás után a főváros is döntött a villamos vasutak soráról olyanformán, hogy egy részvénytársaság alapítását határozta el, amelyek részvénytöbbsége a főváros tulajdonában mindenkor irányító helyást enged a városi tanácsnak a forgalom intézésében. Elkészültek az erre vonatkozó összes tervezetek, csak még azzal nincsenek tisztában, hogy a milliárdokat igénylő beruházási és forgótőkét honnan teremtsék elő? Közben tárgyaltak a külföldi tőkecsoportokkal is, amelyek közül az egyetlen belga vasuti tröszt tette meg a 8 Órai Ujság által elsőnek ismertetett ajánlatot.

A 25 millió frankos ajánlatot az első izgalom lecsillapultával ma már nem tartják elfogadhatónak és lehetetlennek minősítik azoknak a kikötéseknek a honorálását, amelyek révén a belga tőkésék kényük-kedvük szerint emelhetnék föl a villamosviteldijakat. Bármennyire is szép összeg a 25 millió frank, a város tanácsának ma már az az álláspontja, hogy a belgák

ajánlatát feltétlenül vissza fogják utasítani.

Számtalan nehézség láttára a kereskedelmi miniszterium próbálkozott meg a súlyos problémák megoldásával olyképen, hogy fölhívta a fővárost, továbbá a régi részvényeseket merev álláspontjuk enyhítésére. A régi részvényesek részéről honorálták a miniszterium közbelépését, amennyiben egy 3 pontból álló ajánlatot küldöttek a fővároshoz, amelyen kifejtették, hogy rövid idő alatt békésen el lehetne intézni a függő kérdéseket, ha a főváros a létesítendő részvénytársaságban kellő helyet biztosít a régi részvényeseknek is. Az ajánlat egy másik része a jogi kérdések rendezésére vonatkozott és följajánlotta a fővárosnak a békés megegyezés megteremtését. Megállapítható, hogy

a régi részvényesek javaslatára válasz nem érkezett

s a városházán azt mondják, hogy a békítési kísérletnek azért nem lehet eredménye, mert a főváros a vezető szerepet föltétlenül magának akarja, a régi részvényesek ajánlata pedig teljesen megváltoztatná az igazgatóság összetételét. Ilyen körülmények között

e pillanatban még a részvénytársaság megalapítása van előtérben.

A közúti régi részvényeseinek bevonása, továbbá a belgák által ajánlott megoldás meghiúsult és így ennek a nagy intézménynek további fenntartása a fővárosra fog hárulni. Az átvételi ter-

minus rohamos közeledtével azonban mindinkább sürgetőbb az anyagi eszközök előteremtése, de még ma is az a helyzet, hogy a főváros nem tudja, hogy honnan vegye a szükséges milliárdokat. Miután a személyi kérdések szempontjából is szívesen látják a fővárosnál a részvénytársasági formát, most már *komoly tárgyalások folynak a szükséges milliárdok mikénti biztosításáról*. Értesülésünk szerint a főváros tanácsában azt indítványozták, hogy

adják el a Gellértfürdő és szálloda monumentális épületét, amelynek értéke jóval felül van a 2 milliárd magyar koronán. Már régebben tervbe vették a fővárosi gázgyár és a többi nagy modern fürdőknek részvénytársasággá való átalakítását, mert így frissebb lendülettel és több üzleti mozgékony-sággal lehetne ezekből az üzemekből rentabilis vállalatokat csinálni.

A villamos vasutakhoz szükséges nagy tőkék kérdése kapcsán most újból felelevenítették ezt a gondolatot és mint értesülünk, az erre vonatkozó számításokat nemsokára a közgyűlés elé fogják terjeszteni.

Új és érdekes fordulata következik be tehát a városi politikai rendszernek. A Bárczy-rezsim kiindulópontja a *községezés* volt, amelyet most ugy látszik teljesen mellőznek, sőt számos vonatkozásban

tehermentesíteni akarják a fővárost a háziüzemek fenntartása alól.

A nagyhorderejű változások a villamosvasutak megváltásával kerültek most felszínre és ha csak valami újabb váratlan megoldási lehetőség nem adódik, ugy új alapokra kerül az egész városi ügyvezetés rendszere.