

725.091

Esti Hírlap

1972 OKT 14

A JÖVŐ TERVEI

Merre terjeszkedhet Budapest

244

A metró új városképet rajzol

A Városházán most készül a főváros új ötéves terve. 1976—1980 között tovább gyorsul a fejlődés, s valószínű, hogy az eddiginél több lakás épül. Az építésszek most azt tanulmányozzák: hol van hely gazdaságos építkezésre, vagyis a következő időszakban merre terjeszkedhet a lakott terület.

Észak-Budán, Észak-Pesten

A főváros új arculatát az épülő gyorsvasúti rendszer rajzolja meg. Legelőnyösebb a metró és a HÉV mentén építkezni, mert a gyorsvasút még a távol elhelyezett negyedeket is közel hozza a városmaghoz.

Az idén decemberben megnyílik a metró új szakasza Pest és Buda között, a szentendrei HÉV pedig a Batthyány téren eléri a földalatti vasutat. Ez magyarázza, hogy az építésszek 1976-tól újabb nagy lakónegyedeket javasolnak Észak-Budán: *Újlakon, a Szentendrei úton, Csillaghegyen és Békáson*. Együttesen több mint 25 ezer lakás elhelyezésére van lehetőség.

Még nagyobb építkezés képzelhető el Észak-Pesten. Csak *Káposztásmegyeren* 28 ezer lakásnak van hely, vagyis itt még 1980 után is lehet építkezni. Másik nagy terület Észak-Pesten az *újpesti központ*. A két nagy építkezést az észak—déli földalatti vasút teszi lehetővé.

Építkezés a hegyoldalban

Az új földalatti vonal módot teremt rá, hogy Dél-Pesten is meggyorsuljon az építkezés. Ezért sok ezer új lakást javasolnak Kispesten, Lőrincen és Kőbányán, mivel a metró túl a Nagyvárad téren, idővel eléri Kispestet is.

Dél-Budán is kijelöltek új negyedeket, bár itt csak

1980 után épülhet meg a földalatti vasút. De addig más úton bekapcsolható a terület a forgalomba. Sok ezer új otthon készülhet a *Fehérvári úton, Kelenföldön, Budafokon és Nagytényben*.

Meggyorsulhat az építkezés a *Józsefvárosban, Újlipótvárosban, Rákoskeresztúron és Csepelen*. S megkezdődhet egészen új negyedek építése *Törökveszén, Mártonhegyen és a Budaörsi úton*. Az itt lakókat buszok viszik majd a városmagba vagy a gyorsvasúthoz. De a többi építkezésén is sok új, nagy buszra lesz szükség.

A jó előkészítés megkívánja, hogy nemcsak a közlekedés és a közművek, hanem a kereskedelem vezetői is már tanulmányozzák az elgondolásokat. Észak-Budán 1975-ig sok ezer új lakást adnak át. De a következő ötéves tervben is rohamosan nő a forgalom a Flórián téren — a környező területen újabb 60—70 ezer ember kaphat új otthont —, más szóval jó üzlet lesz itt áruházak, boltok, szórakozóhelyek nyitni.

Gyorsan fejlődik majd az újpesti *István tér* körül az észak-pesti városrészi központ, hiszen ide járnak majd bevásárolni és szóra-

kozni Rákospalota és Újpalota lakói is. A *Móricz Zsigmond körtéren* és a *Fehérvári úton* már kibontakozik az új, nagy bevásárlóhely — itt épül fel az ország legnagyobb áruháza —, de a *Lőrincen és Kispesten* tervezett nagy építkezések sürgetik, hogy megvalósuljon a *dél-pesti városrészi központ* is.

Idejében kell szólni...

Az érintett területen lakók közül sokan már tudják, hogy itt *építkezések* és előzőleg *bontások* lesznek, mivel a házak felmérése már megkezdődött... Fontos, hogy *idejében mindenki kellő felvilágosítást kapjon*. Ne sajnálja egyetlen tanács se erre az időt, az itt lakóknak mindennél égetőbb kérdés, hogy lebontják-e — és mikor — otthonukat.

Az 1975 utáni időre szóló tervek most készülnek. Döntésig még sok tanácskozás és sok vita lesz. Az elképzelések is módosulhatnak, egyik-másik építkezés helye vagy időpontja megváltozhat. Mégis a javaslat, ha vázlatosan is, megjelöli a következő öt évre a fejlődés útját.

Aczél Kovács Tamás