

# Világító járda a passzázs soron

Új boltok, szalonok • Étterem hidterasszal  
Emeletes Váci utca • Télikertek

A Városházán elkészítettek a belvárosi üzletközpont beruházási tervét.

## Hármas tagoltság

A Belváros rendezési terve a kerületet három részre tagolja: az északi harmad *közigazgatási*, a déli *művelődési*, a középső pedig *kereskedelmi és idegenforgalmi központ* lesz. Utóbbi a József Attila utca, a Bajcsy-Zsilinszky út, a Tanács körút, a Kossuth Lajos utca, a Szabadsajtó útja és a Duna határolja. A kereskedelmi-idegenforgalmi harmad része az üzletközpont a Galamb utca, a Régiposta utca, a Petőfi Sándor utca, a Kigyó utca és a Pesti Barnabás utca között.

A tervezett építkezés, az összefüggő passzázsrendszer megteremtése, az Ádám- és az Éva-udvar, s több más változás lehetővé teszi, hogy 16 ezer négyzetméter területen sok új bolt, kézműipari műhely, szalon és vendéglátóhely nyíljon. A „Százéves” vendéglő mellett nemzetközi kisvendéglők; a Petőfi Sándor utca—Galamb utca és a Régiposta utca—Pesti Barnabás utca közti passzázs mellett *presszók* lesznek. A Váci utcai közúti híd mellett *grill étterem* készül a második emeleten, amelyhez kiülő teraszt és *hidteraszt* is javasolnak. Az új házak felsőbb emeletein lakásokat építenek.

## Maradnak a megállók

Milyen lesz a forgalom? A tervezett gyalogútrendszer — a Galamb utca és a Petőfi Sándor utca, a Párisi utca és a Régiposta ut-

ca, a Pesti Barnabás utca és a Régiposta utca közti három passzázs — jól illeszkedik a mai utcák hálózatához. A buszmegállóhelyek a Martinelli téren és a Felszabadulás téren maradnak. Az észak—déli gyorsvasút állomása a Felszabadulás téren lesz, elosztócsarnokából *gyalogjáró épül a Kossuth Lajos utca alatt.*

Az építészek már számolnak azzal is, hogy a Károlyi Mihály utca és a Petőfi Sándor utca között *közúti alagút készül majd*, s később a Váci utcában a közúti forgalom esetleg *a kéreg alá* kerül. A parkolást a Martinelli téren és az Aranykéz utcában tervezett garázzsal kívánják megoldani.

Az udvarokat fákkal és árnyékot tűró növényekkel, a sétálóutcákat pedig edényes növényekkel — gránátalma, leánder, rózsza — díszítik. Ezenkívül *tetőkeretet, több kisebb télikertet is javasolnak.*

Az üzletközpont különleges világítást kap, a passzázssoron egyik újdonság lesz a *járófelületbe süllyedő lámpa.*

## Nem kerül többe

A Váci utca 16., a Váci utca 20. és a Váci utca 19—21. szám alatt tervezett új boltok, szalonok kivitele is kifejezi majd a belvárosi üzletközpont jellegzetes feladatát. Kiszámították, hogy az új kereskedelmi-vendéglátó *együttes megvalósítása nem kerül többe*, mint ha sok, itt megnyitó üzlet, áruház, vendéglő, presszó másutt, *szétszórtan épülne fel.* Ugyanakkor a központosítás eredményeként jelentősen fellendül a belső és külső idegenforgalom.

A körülbelül 450 milliós beruházást két szakaszban — 1970—73 és 1974—76 között — valósítják meg.

At