

# 15—20 emeletes „épületblokkok“

## 244 Óbuda városközpontjában

Elkészült a kerület centrumának tervezési programja

Óbuda új városközpontjának kialakításával hosszú idő óta foglalkoznak a városrendezők. Most elkészült a részletes tervezési program, amely kijelöli Óbuda fejlődésének irányát és ütemét. A kerület új központja az Árpád fejedelem útja—Hajógyár utca—Főtér—Kórház utca—Zápor utca—Kiscelli utca—Szőlő utca—Nagyszombat utca által határolt területen alakul ki. Itt jelenleg 15 668 lakos él, míg a távlati időszakban 29 500 lakossal számolnak. Ma 4699 lakás van ezen a területen, és miután nagy részük elavult, mintegy 3500 lakás kerül majd bontásra, de ugyanakkor majdnem 7000 új lakást fognak felépíteni. *Végeredményben 8200 lakás lesz Óbuda tervezett új városközpontjában és környékén.*

A városrendezési és beépítési programot természetesen több ütemben hajtják végre. Az első szakaszban 3200 új lakás épül.

A lakóépületeken kívül gondoskodnak a megmaradó közintézmények felújításáról, a megszűnők pótlásáról. A lakóépületek zöme középmagas épület lesz. Az első ütemben felépítendő 3200 lakásból 2400-at 10 emeletes épületekben akarnak elhelyezni. Tervezik ezenkívül a kerület jellegzetes pontjain 15—20 emeletes »épületblokkok« elhelyezését, amelyek a Duna-partról, illetve az Árpád-hídról, a Margitszigetről a budai hegyvonulatot nem takarják, viszont a

hegyekről a városra kedvező rálátást biztosítanak. Az óbudai Duna-part mentén, az Árpád fejedelem útján már kialakult építési módnak megfelelően *hétémeletes lakóházakat emelnek.* Feltétlenül megtartják a városrendezés végrehajtása során is a műemlékeket, a városképileg értékes, *Óbuda hangulatát idéző és átmenthető együtteseket,* amelyeket szervesen beleillesztenek az új építészeti kompozícióba. Így például fokozott gondval kell megóvni a református templom alatti *középkori kolostormaradványokat,* és a templom körüli műemlékkörnyezetet.

Óbuda új városközpontjában kétszintes *járófelületet* alakítanak majd ki. A közintézmények általában a felső szinten érhetők majd el, míg az alsó szinten az ásatások eredményeképpen megfelelően *romkeretekkel vegyes autóparkolókat létesítenek.* A városközpontban mintegy 1200 gépkocsi parkolására biztosítanak helyet.

A lakásépítkezések mellett a közintézmények és a lakosság ellátását szolgáló létesítmények egész sorát építik fel. Bölcsődék, óvodák, általános és középiskolák, orvosi rendelő, gyógyszerárak, új kórház, sok üzlet, vendéglátóhelyek, üzleti góccok épülnek. Az új városközpontban áruházat, szállodát, tanácsházat, tömegszervezeti irodaházat, kultúrházat, mozit, kiállítási terme- ket építenek.

### Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím: 15—20 emeletes „épületblokkok“

Óbuda városközpontjában

Forrás: Magyar Nemzet

1964. márc. 22.

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. fiz.)

(Oldal)

Tárgy

725.081

Hely

Idő

„1964“

Személy

Helyszám

OSZTÁLYOZÁS