Nagy irodaházak épülnek Budapesten

KIJELÖLTÉK A MEGÉPÍTENDŐ KUTATÓ INTÉZETEK, LABORATÓRIUMOK, IRODAHÁZAK HELYÉT • A KOORDINÁCIÓ HASZNA: CSÖKKENT BERUHÁZÁSI KÖLTSÉG

A Fővárosi Tanács koordinációs bizottsága elhatározta, hogy koncentrálja a budapesti irodaház-építkezéseket, s ezzel a népgazdaságnak sok tízmillió forint értékű munkát takarít meg.

Az irodaházak túlzsúfoltak. Irodaház alatt nemcsak a hivatalok épületeit értik, hanem olyanokat is, amelyekben laboratóriumok, kutatóintézetek működnek. Nem egy ilyen irodaházban a mérnökök rajzasztalai egymás hegyén-hátán, s a rajztermekben, a laboratóriumokban rossz világítás mellett folyik a munka, amely természetesen ilyen körülmények között nem is lehet kifogástalan. *Az irodák tekintélyes része átalakított lakásokban van.*

Uj irodaházakat kellene építeni, mégpedig nem is egyet, vagy kettőt, de tucatjával.

Az igények összeírásakor kiderült, hogy *több mint egymilliárd forintot kellene költeni irodaházak építésére.* Az *Országos Műszaki Fejlesztési Bizottság* a Kossuth Lajos téren kívánt építkezni, az *Országos Kőolaj- és Gázipari Tröszt* a Krisztina körúton, a *Ganz Villamossági* a Mártírok útján, a *Híradástechnikai Ipari Kutató Intézet* a Fóti úton, *a Külkereskedelmi Minisztérium* az Arany János utcában, az *Országos Tervhivatal* és az *Akadémia* a Roosevelt téren, a *MOGÜRT Külkereskedelmi Vállalat* a Rákóczi út 70. számú telken, az *Erőmű Beruházási Vállalat* a Fehérvári úton, a *Földmérési és Térképészeti Hivatal* Zuglóban, a Bosnyák téren, a *SZOT* a Váci úton, az *ÉM Típustervező Intézet* a Budaörsi úton, az *Agrárgazdasági Kutató Intézet* a Villányi úton, az *egyetem geofizikai intézete* a Thököly úton, a *Könnyűipari Tervező Iroda* a Victor Hugo utcában, a *Vízügyi Építő Vállalat* a Márvány utcában, az *Orvostudományi Egyetem* a Nagyvárad téren. A *mozgássérültek intézetét* a Kútvölgyi úton, a *Beruházási Bank* irodaházát a Szent István téren, a *Gyermeklélektani Intézetet* a Népstadion útján, a *Központi Statisztikai Hivatal* új székházát az Irinyi János utcában kívánják felépíteni.

Ezekre az építkezésekre — nem kis részben az építőipar kapacitáshiánya miatt — a legközelebbi években *csak részben kerülhet sor.*

A tervezett irodaházak számára lefoglalt értékes területeken viszont esetleg soha nem építkeznek, mert az évek múlásával a tervek, a beruházások elévülnek.

Épp ezért döntött úgy a koordinációs bizottság, hogy részben a telkek jobb kihasználása, részben pedig a beruházási költségek csökkentése érdekében *önálló, kisebb irodaházak helyett közös, nagyobbakat építsenek.* Elhatározták: *visszavonja a tanács azokat a területfelhasználási engedélyeket, amelyeknél a beruházásra öt éven belül nem kerül sor.*

A koordinációs bizottság döntése — túl a gazdasági hasznon — városképi szempontból is jelentős. Kisebb irodaházak helyett a város képét javító reprezentatív kivitelezésű *nagy irodaházakat* kívánnak ezentúl építeni.

Pakots György

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Szerző: Pakots György

Cím: Nagy irodaházak épülnek Budapesten

Forrás: Esti Hirlap (Hely) (Idő) 1965 ápr. 23. (Köt. v. füz.) (Oldal)

Osztályozás

Tárgy T 25.23

Hely

Idő 1965.

Személy

Helyszám