

Elfogadja-e a főváros a Kiscelli-úti kastélyt?

Schmidt Miksa végrendeletének hiteles magyar fordítása után döntenek az értékes hagyaték sorsáról

Mint ismeretes, Schmidt Miksa, a romantikus életű műgyűjtő, meghalt és a főváros vezetősége érthető meglepetéssel értesült sajátkezűleg német nyelven írt végrendeletéről, amelyben

a Kiscelli-úti kastélyt rengeteg értékes és összes műtörténeti rekvizitumával együtt a fővárosra hagyta.

Emlékeztet, hogy Schmidt Miksa már életében oda akarta ajándékozni csodálatos kastélyát a fővárosnak, sajnos azonban, olyan kikötései voltak, amelyek teljesítése pénzügyileg nem volt megoldható. Így a többi között feltételül szabta, hogy a főváros a kastély körül Attila hún fejedelem emlékére hatalmas parkot létesítsen, mintegy száz holdnyi terjedelemben. A tárgyalások annakidején megszakadtak és Schmidt Miksa visszavonult. Most, halála után derült ki, hogy

a magyar fővárosnak ez a rajongó szerelme nem sértődött meg, nem öhajította elherdálni életének ezt a remekművét, hanem továbbra is a fővárost nevezte meg örökösévé.

Sajnos, most is van valami kis baj a végrendelet körül, amelyet azonban valószínűleg sikerül átírdalni. A Fővárosi Hírlap munkatársa

illetékes helyen

a következő megbízható és feltétlenül hiteles értesülést nyerte:

— Ebben a pillanatban még nem ismerjük Schmidt Miksa végrendeletének pontos szövegét. A Schmidt-család ügyvédje azonban kijelentette, hogy

két-három napon belül benyújtja a főváros vezetőségének a hiteles magyar fordítást,

amelynek alapján aztán eldönthetjük, hogy a fővárosnak módjában van-e elfogadni a nagylelkű ajándékot. Értesülésünk szerint ugyanis Schmidt

Miksa végrendeletében kikötötte, hogy a főváros köteles iparművészeti múzeumot létesíteni a kiscelli kastélyból. Amennyiben ez a feltétel szóról-szóra értendő,

a fővárosnak nincs módjában elfogadni a hagyatékot,

tekintve, hogy nem áll rendelkezésére az a hihetetlenül nagyszabású iparművészeti anyag, amellyel megtölthetné a Kiscelli-úti kastély végláthatatlan teremseit. Ha azonban az „iparművészeti” szónak nincs döntő jelentősége, hanem a múzeumon van a hangsúly,

akkor a legnagyobb örömmel átvesszük a kastélyt.

Ez esetben ugyanis méltó helyet találna a Fővárosi Múzeum páratlanul értékes gyűjteménye, amely egyrészt a vilákiállítás idejéről ittmaradt városligeti pavillonban porladozik, másrészt és pedig nagyrészt ládákban és csomagokban, az érdeklődők tekintetétől hermetikusan elzártan várja a méltó kenetet, hogy a világ ámuló szeme előtt mutakozzék. Figyelemreméltó, hogy az óbudai híd megnyitásával új, ragyogó városrész keletkezik ezen a helyen rövidesen, ily módon tehát a Kiscelli-úti kastély a saját értékein kívül még a fejlődő városrész helyzeti energiájával is gyarapodnék. Könnyen elképzelhető, hogy

a kastély idegenforgalmi attrakcióvá avasználja,

nyilvánvaló tehát, hogy a főváros mindenáron azon van, hogy megszerezze ezt a páratlanul értékes hagyatékot.

Néhány napról van szó mindössze, ezután dől el, hogy a romantikus lelkű műgyűjtő és ajándékozó kiváló hagyatékával nem rött-e olyan terhet a fővárosra, amelynek teljesítése a mai világban, a mai gazdasági körülmények között lehetetlen.

Hogyan alakítja át a korzót a Mérnökegyelet eszmei terve

Földalatti perron, a korzó alatt futó villamos, parkírozás és egyéb szellemes megoldási lehetőségek

Mint ismeretes, a Magyar Mérnök- és Építészegylet nemrégiben eszmei pályázatot hirdetett a Vigadó-tér és ezzel kapcsolatban a korzó rendezésére. Budapestnek ez az a része, ahol a pénz és a hírnév szempontjából számottevő idegenforgalom jövevényét lezajlik, érthető tehát, hogy a főváros hivatalos vezetői és nemhivatalos rajongói állandóan azon fáradoznak, hogyan s miként lehetne eltávolítani e festői útvonalról a csengő-zörgő villamosokat, a kietlen dunaparti raktárházakat, a bódékülsejű hajóállomásokat, főleg pedig az ottvesztogelő és kormot, füstöt okádó gőzhajókat. A most említett eszmei pályázaton Aghy-Benkhard Ágost és Cserba Dezső építészmérnök nyerte meg az első díjat azzal a tervvel, amely szellemesen, olcsón és a helyi viszonyok teljes és szakszerű ismeretében, kézenfekvő megoldással igyekszik lehetővé tenni a korzó méltó kiépítését.

AGHY-BENKHAARD ÁGOST

díjnyertes tervét a következőkben ismertette a Fővárosi Hírlap munkatársa előtt:

— Budapest Európa egyik legszebb városa, a legszebb dunamenti város. Szerencsés településénél fogva egy helyen van itt összpontosítva mindaz, ami egy várost széppé, kellemessé, vonzóvá teszi. Elvárhatjuk, hogy Magyarország idegenforgalma ne első sorban a hortobágyi csikósoktól és népies specialitásoktól függjön, mert ezek csak ideig-óráig, vagy csak egyetlen alkalommal bírják a külföldiek érdek-

lődését lekötöni. Joggal kívánhatja mindenki, aki ezt a várost szereti, hogy Budapest fejlődésének iránya úgy alakuljon, hogy egységes szépségével és hibátlanágával az idegenek ittartózkodása minden alkalommal a legkellemesebbé váljon.

— Vitathatatlan, hogy a főváros egyik legszebb pontja a korzó és a Vigadó-tér:

idegenforgalmi jelentőségük óriási.

A nálunk megforduló külföldiek idejük számottevő részét a korzón, vagy a korzó környékén töltik el. Itt vannak a nagy, előkelő hotellek, innen élvezhető legzavartalanabban az egész budai panoráma, s a korzónak szánt ajándék:

az estiivilágítás és minden ami szép, a tűzijáték, a virágos csónakkorzó, a sétatájak stb.

Ezzel szemben mi ma a helyzet? A páratlanul szép kilátást füstölő hajókémények és percenként csörmpölő villamosok zavarják. A Vigadó-tér, a Hanglit körülvevő kis kert fái pedig Európa egyik legnevesebb, legszebb épületét, a magyar architektúra büszkeségét, a Vigadót takarják el a szemlélő elől. Az úttest olyan szűk és annyira felaprózott, hogy

nemcsak a kávéházak áhítoznak több hely után, hanem a sétálók is.

A korzó közönsége egymás hegyén-hátán szorongva szívatja nyári időben a forróra tüzesedett úttesten a hajófüstös levegőt. Ezért tűzte ki a Mérnök- és Építészegylet az idén az eszmei tervpályázat tárgyául a korzó és a Vigadó-tér rendezésével kapcsolatos városrendezési és közlekedési problémákat. Régóta

szükségét érzik annak is, hogy a korzót, különösen a Vigadó-teret a város többi részeivel közlekedésileg is szorosabb kapcsolatba hozzák.

A szűk mellékutak miatt azonban sem autóbusszjáratokat, sem villamosvonalakat létesíteni nem lehetett. Csak egy teljesértékű megoldás kínálkozott volna: a földalatti villamos meghosszabbítása oly módon, hogy a dunaparti villamoshoz csatlakozzék. Ennek pedig

legfőbb akadály a, hogy a Dunapart mentén, a földalatti vasút pályamagasságában húzódik végig Budapest egyik főgyűjtő-csatornája, amelynek áthelyezésére gondolni sem lehet.

A pályázat éppen azt tűzte ki célul, hogyan lehetne mindezekre a problémákra megoldást találni. Az elgondolás a következő:

a dunaparti villamost le kell sülyeszteni a mai viadukt alatti raktárházak helyére egy ablaksorral ellátott fal mögé,

amely védené a pályát az igen gyakori áradásoktól. A csatlakozást a földalatti vasúttal földalatti megállóhely segítségével lehet megoldani, amely a Vigadó-tér szintje alatt épülne meg. A Vigadó-tér alatt kisebb méretű földalatti pályaudvar létesülne, ahonnan a különböző irányba haladó villamosokat közös pererronról lehetne elérni. A korzó a villamos eltávolítása révén a mainak kétszeresével lenne szélesebb, amelyet a sivar aszfalt helyett parkírozóknak. A Vigadó-tér és a Vigadó épületének hatásosabb kihangsúlyozása kedvéért a terv megbontja a korzó egyenes vonalát és a Vigadó-térnél egy erkélyszerű árkádsorra állított kiugrással a korzón túl, további tízméterrel bővítené a teret. Ez a kiugrás, amely az egyetlen lenne az egész Dunapart mentén, szükségképpen magára vonja a szemlélő figyelmét és innen lenne legjobban élvezhető az egész Duna-vonal és a budai panoráma. A terv gondoskodik arról is, hogy az alsó rakparton vezetett autót és autóbussz-megállóhely a korzóról könnyen megközelíthető legyen. A hajóállomások természetesen megszűnnének, ezek helyett motorshajó-állomások létesülnek. A terv egyik érdekes előnye az is, hogy

nemcsak gyalog, vagy autóról volna zavar-talanul élvezhető az egész dunaparti panoráma, hanem még a lesüllyesztett villamosból is.

Az ismertett pályanyertes terv egyelőre nem hivatalos formában kerül a főváros illetékes ténylezői elé, de valószínű, hogy a legrövidebb időn belül, komolyan foglalkoznak a korzó kérdésével, mert az idegenforgalmi érdekeltiségeken kívül a kormánykörök is szorgalmazzák a megfelelő döntést.

Ezerházas tisztviselőtelepet épít az OTI Kőbányán

Érdekes ingatlancserék a fővárosnál

Beadvány érkezett a múlt héten a főváros vezetőségéhez az Országos Társadalombiztosító Intézet igazgatóságától, amelyben bejelenti, az OTI, hogy a X. kerületi Újhegy-dűlőben

nagyszabású tisztviselőtelepet óhajt a közeljövőben építeni.

Az építkezés céljára a Társadalombiztosító Intézet hatalmas,

17.981 négyszögöles ingatlant kér a fővárostól.

A fővárosnak a szóbanforgó ingatlanokért más, kincstári telkeket ajánlott fel cserébe a Társadalombiztosító. Az OTI ajánlatát a városházán annál kedvezőbbben ítélik meg, mert

az említett újhegyi ingatlanokat eredetileg is telepítés céljára szánták és már évek óta szó van arról, hogy azon a vidéken állami, vagy fővárosi építkezést kezdenek.

A részletes terveket csak akkor mutatja be a Társadalombiztosító, ha a főváros elvileg döntött a tekintetben: hajlandó-e elfogadni a cserét? Miután vagyoniidegenítésről van szó, az ajánlat a közeli közgyűlések egyike elé kerül.

Beavatott helyről

származó értesülésünk szerint

a OTI még ebben az évben meg akarja kezdeni az építkezést az Újhegyen, még pedig rendkívüli nagy arányokban, mert a tervezett tisztviselőtelepen ezer kertes családi házat építenek.

Megváltik a főváros a közeljövőben a Honvéd-utca és a Szalay-utca sarkán álló telkétől is. Az ingatlan egy részét, mintegy 450 ölet, a Református egyháznak engedi át a főváros, itt épül meg a lipótvárosi református templom, másik felét pedig eladják egy érdekcsoportnak, amely az ingatlanon öröklakások bérházat épít.

FÜRDŐKÁDAK, CSÖVEK

Hasenörl, Csengery-u. 53.

HOFBAUER ÉS PIAZZA
ÉPÍTŐMESTEREK IRODA
TELEP VI., BÉKE-TÉR 5. VI., SZONDY-U. 34.
TELEFON: 18-8-59.

FREUD FRIGYES
VI., Teréz-körút 19. Telefon: 11-2-91.
Csavarok vas-, acél és sárgarézből, Wltw és milliméter menettel raktáron. Saját gyártmányú prűoisés csavarok.

WAHL-FERENC lakatos-mester
VAS ÉS FÉMPARI VÁLLALATA
Budapest, VIII. Vig-utca 39. Telefon: 316-45

MODERN három és négyszobás lakások
kiadók központi fűtés és melegvízszolgáltatással — vagy anélkül.
Bővebbet: Palatinus építő és ingatlanforgalmi r. t. V. kerület, Rudolf-tér 6.
Telefon: 12-1-45, 12-3-85