

Tárgy

725.091

Hely

Idő

1972

Személy

Helyszám

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím:

Jóváhagytták a Kőbányai városközpont beruházási...

Forrás:

Magyar Hírlap

(Hely)

(Idő)

1972. IV. 16.

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

MAGYAR HÍRLAP

264

ÉSEMÉNYEK -

Jóváhagyták a kőbányai városközpont beruházási programját

Ülést tartott a fővárosi tanács végrehajtó bizottsága

Többszöri átdolgozás után elkészült és a fővárosi tanács végrehajtó bizottsága szerdai ülésén jóváhagyta Kőbánya városközpontjának új beruházási programját. A vb-ülést követően sajtótájékoztatón számoltak be arról, milyen lesz a munkáskerület centrumának arculata.

Az új terv az eredetinel több lakás építést, 1820 otthon tető alá hozatalát irányozza elő. Az áttervezés során a rendkívül magas lakásköltség csökkentése érdekében (egy négyzetméternyi alapterületre 5300 forint jut) az épülő lakások átlagos alapterületét az eredeti 57 négyzetméternyi helyett 54 négyzetméterben állapították meg.

A nagyszabású beruházási program megvalósításakor, a rekonstrukcióra kijelölt területen — így a Kőrösi Csoma Sándor út mentén, a Kápolna utcában, a Füzér utcában, az Állomás utcában, valamint a Pataki István téren — összesen 933 elavult, korszerűtlen lakást bontanak le. A tizemeletes lakóházakban elhelyezett otthonok 42 százaléka garzon, egyszobás, illetve másfél szobás, 24 százaléka kétszobás, 28 százaléka két és fél szobás, 6 százaléka pedig három és fél szobás lesz.

Az építkezések során a Kőrösi Csoma Sándor út nyomvonalát áthelyezik, amely így a Kápolna utcán át, a Munkás mozit érintve a Pataki István téri vendéglőnél (a Makk Hetesnél) torkollik majd a meglévő útszakaszba. A mostani Kőrösi Csoma Sándor út Zalka Mátyé tér és Halom utca közötti szakaszán a közúti forgalom megszűnik és sétáló

utcát alakítanak ki. Az új útvonal — méretét tekintve — a Népköztársaság útjához hasonlít majd, szélessége eléri a 45 métert, amiből 2×3 nyomsávot a közúti forgalomnak tartanak fenn, valamint a két iránybn közlekedő villamosoknak, s természetesen az út mindkét oldalán a széles járdának.

Az összesen egymilliárd forint költséggel épülő új városközpont több mint 16 ezer négyzetméternyi alapterületű kereskedelmi és szolgáltatóipari egységgel gyarapodik. Így például a mostani Kőbánya-Alsó vasúti állomásnál — a vasúti töltéssel egy szinten — kap helyet Kőbánya legnagyobb bevásárlóközpontja.

A városközpont természetesen egy sor új kapcsolódó létesítménnyel is gazdagodik. Az óvodai helyek száma 325-tel, a bölcsődei helyeké 120-szal nő. Épül egy nyolc tantermes általános iskola, valamint egy több mint 300 négyzetméter alapterületű gyógyszertár, továbbá a meglévő kultúrközpontban, a Pataki István téren egy korszerű művelődési ház.

A kerület városközpontjának építésére a mostani tervidőszakban mintegy 380 millió forintot költenek. A rendkívül alapos, körültekintő előkészítő munka során — a lakásszanalásokkal egyidejűleg — folyamatosan költöztetik el a rekonstrukciós területen levő üzleteket és boltokat. A kitelepítés a következő napokban meggyorsulhat, mert hamarosan átadják rendeltetésének a Mázsa téri új piacot.