



# Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző: ~

Cím: *Fenyeget a lakásinség réme.*

Forrás: *Fővárosi Hírlap.*

*Bp.*

(Hely)

*917. 1. 9.*

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Osztályozás

Tárgy

*333.32*

Hely

Idő

*"1917"*

Személy

## Fenyeget a lakásinség réme

**Nincs üres lakás. — A májusi költözködésről. — A lakásközvetítő Entreprise. — A mérnökegyelet akciója. — A katonai barakkokból kislakások lesznek.**

A lakásnéveltség és lakáshiány a háborús nincstelenség legszomorubbja, amely szörnyű mód megfogja magát bosszulni a háboru végeztével. Végignéztük a háborús májusi költözködések, körülnéztünk mindenfelé, bepillantottunk a még csonka statisztikába is: az idei májuson alig költözködtek az emberek. Nyugodtan — már amennyi nyugodtságot a háboru meghagyott az embernek — megmaradnak a lakók régi lakásaikban, ámbátor gyakran szájukból kell elvonniok a falatot, hogy a mammutnagyságúvá kövéredett házbéreket megfizethessék. És amikor megkérdeztük a lakásközvetítőt, a speditört, a lakót és a háztulajdonos építőművészt — ez utóbbi fővárosi bizottsági tag, elsőrendű szakértő eme ügyekben — mind elmondta a maga baját és mindegyik refrénül azt hangoztatta, hogy nincsen lakás, sem nagy, sem kicsi és ha ezen nem segítenek, akkor hiába lesz házbérmaximáló rendelet, az emberek ölni fogják egymást a lakásért, de minden pénzt megadnak, csak meghuzódhassanak valahol.

### A szállító

röviden végez, nem látja a dolgok rugóit, nem tekint át az indítóokok és okozatok egybekapcsolódá-

sát, hidegen konstatálja csak, hogy az idén kevesebben költözködtek, mint tavaly. A felénél is kevesebben. Amit egyébként okosan tettek, minthogy ezt a keveset is alig birták elvégezni néhány lovukkal és pár szál munkásukkal, akik manapság igazán a söpredék-ből kerülnek elő és megbízhatatlanok a végtelenségig.

### A lakásközvetítő

könyveit veszi elő és a számokra mutat. Tizedrészt annyi üres lakás sincsen nála nyilvántartva, mint békeidején.

— Azt hinnék — mondja — hogy a háboru elnéptelenítette a fővárost, holott éppen ellenkezőleg, megnövesztette népességét. Nekem üzleti szempontokból figyelemmel kell kísérnem a statisztikát, tudom, hogy a szaporulattal az építkezések nem tartanak épést. Nem igaz, hogy csak egész kis lakásokban van hiány, semmiféle lakás sincsen, sem nagy, sem pedig kicsi, mert ugyszólván semmit sem építenek.

### Hullaszagu lakásközvetítők.

— Hogy az üzletem miként megy? Magától értetődőleg sehogy, az utolsó évben alig van közvetíteni való lakás, a forgalom nagyobb részét a hónaposzobák teszik. Meg aztán igen veszedelmes konkurrensünk is akadt, ne lepődjek meg uralam, — a temetési vállalkozókban... Nézzen csak kissé utána a dolgoknak, hamarosan meg fogja tudni, miként dolgoznak és hogyan uszorrázzák ki a megbízóikat, jobbról is, balról is.

Szinte émelyítő dolog elgondolni, amint az Entreprise emberei a halottat eltakarítva, máris

azon gondolkoznak, vajjon kiürül-e a lakás, vagy nem és a bánatos, zokogó özvegy fülebe sugják:

— Nagyságos asszonyom, e szomorú eset után nemde elhagyja ezt a bánatos emiékü lakást?

És ha igen, ugy diadallal ültetik be azt a vállalkozó szellemü megbízójukat, akinek ezek a temetési keselyük nyomban a haláleset tudomásulvétele után hirüladták:

— Alighanem lesz egy jó kétszobás lakás, bár sokba fog kerülni az özvegyet távozásra birni...

Nem tudjuk, mióta üzik a temetési vállalkozók e felháborító üzleteket, azt sem tudjuk, melyik foglalkozik ezzel és melyik nem, egy konkrét esetet tudunk azonban, mikor a temetkezési vállalkozó 400 koronát kért kétszobás lakás közvetítéséért egy vármegyei főjegyzőtől, akinek Budapesten állandó lakásra van szüksége. És ez az ur a kétszobás — nem modern — lakásért 1500 korona bért fizet és a házmesternek a köteles díjon kívül havi 10 koronát.

### A mérnökegyelet akciója.

A Magyar Mérnökök és Építészek Országos Egyesületében éppen a napokban került szóba a lakáskérdés, annak a kapcsán, hogy a pénzügyminiszter kijelentette, hogy a kormány háboru után magánépítkezéseket egyáltalában nem engedélyez, s ezek céljaira nyersanyagot vasat, fát nem fog adni. A pénzügyminiszter eme kijelentése egyáltalában nem vigasztaló és ha ragaszkodnék hozzá, talán még forradalmat is képes volna okozni, bizunk azonban abban az áldott következtetésben és reméljük, hogy véleményét háboru után egyszerűen szegre akasztja.

## A lakásinség enyhítése.

— Lakásokra roppant szükség van, sokkal nagyobb szükség, mint bármikor máskor, — mondta egy fővárosi bizottsági tag, informátorunk, — és eddig, sajnos, nagyon kevés törekvést látunk ebben az irányban. A főváros érezte leggyorsabban, hogy komolyan hozzá kell fogni valamihez és máris hozzálátott a lakásépítéshez, most például a Jozefinum telkét építi be. Ezek azonban csak elszigetelt jelenségek, mert lakásokat nem százával, hanem tizezrével kellene építeni, hogy háboru után elegendő üres lakás álljon rendelkezésre. A pénzügyminiszter vigasztalan kijelentései után meglehet ugyan, hogy a főváros jószándéka és háboru utáni építési programja zátonyra jut, ebben az esetben azonban a lakásbérek át fognak törni minden korlátozó intézkedést és horribilis magassága emelkednek.

— Az bizonyos, hogy nyomban a háboru után nem indulhatnak meg az építkezések és ezért a főváros már most érintkezésbe lépett a katonai hatóságokkal, hogy a barakképítményeit háboru után engedje át kislakások céljaira. Mint értesülök, a tárgyaások megegyezésre fognak vezetni, ebben az esetben néhány ezer családnak jut lakás, bár ez még nem segít a lakásinségen.

— Ahhoz, hogy a lakásprobléma mindenkit ki-  
légitően elintéződjék, ahhoz messzemenő kormány-  
ntézkedésre van szükség, nemcsak a fővárosban,  
hanem a vidéken is.

---