



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy

f25.091

Hely

Idő

"1929"

Személy

Szerző:

Cím: *Szebb Budapestet!*

Forrás:

*Magyarország**Bp.*
(Hely)*1929. XII. 6.*
(Idő)

(Köt. v. füz.)

Szebb Budapestet!

Az utóbbi évtizedek nagyobb szabású építkezései elég jelentős nyomot hagytak Budapest városképén. Egyes városrészek hirtelen benépesedtek, a Lipótváros külső részei, egyes budai részek és más vidékek nagymértékben kiépültek. Ezek az építkezések ugyiszhán mindenütt úgy készültek, hogy házak kerültek házak mellé, egész hosszú utcasorok képződtek minden szabad téryegyetlen zöld fa nélkül, a fejlődésnek ez az iránya pedig komoly aggodalommal tölthet el mindenkit, aki igazán szereti ezt a várost, aki kivája az eddiginél szebb Budapestet.

A budapesti városrendezés, városszépítés sohasem volt éppen ideális szellemű. Mindig bizonyos szűkkeblűség, kicsinyesség és elsősorban tervszerűtlenség jellemezte a város fejlődését. Bérkaszárnnyák kopár malterés kősvataga terjeszkedett ki mindnagyobb területekre a gyönyörű Duna két partján és nem volt senki, modern szellemű, a szebb, a magasabbrendű szempontok iránt fogékony ember, aki ennek az építési módnak végetvetett volna. Külföldi nagyvárosokban a vezető elv már évtizedek óta a napfény és a levegő, Európa nyugatán mindenütt nagy tereket, zöld parkokat, végtelen fasorokat látunk, a városi élet irányítói mindenütt megpróbálnak egy kis szabad természetet becsempészni a város háztömegei közé. Budapestben mindezt nagyrészen elmulasztották nálunk mindig beépítettek minden talpa-

latnyi területet és ezzel kopárrá, szürkévé tették a várost. Ez a szűkkeblűség az eddiginél is nagyobb mértékben érvényesült a háboru utáni építkezéseknél; a Lipótváros mostanában beépült külső részei valóságos kősvatagok, a legkisebb oázis nélkül. Egyes részekben évtizedekre le kell mondanunk a helyzet javításának reményéről, más városrészekben azonban még megvan a lehetőség arra, hogy szebbé, üdőbbé, változatosabbá tegyük a várost, hogy pótoljuk legalább egy részét annak, amit terek és parkok létesítése terén az utóbbi évtizedekben elmulasztottak, mégpedig a városnak jóformán minden megterhelése nélkül.

Egyes városrészekben, így a Lipótváros külső, sőt belső részein is bőven van még beépítetlen, üres telek. Ilyen telek felhasználásával a Szalay-utca környékén, azután tovább, a Vigszínház háta mögött kiépül új lakónegyedben könnyen lehetne még kisebb-nagyobb tereket, parkokat létesíteni. A telek tulajdonosai, természetesen, üzleti számítások alapján fektették tőkéjüket ingatlanba és azokat lehetőleg jó áron akarják értékesíteni, a főváros pedig mai súlyos pénzügyi gondjai között nem tud drága telekeket vásárolni köztetek céljaira. Ilyen körülmények között is van azonban olyan megoldás, amely kielégitheti az összes érdekeltet. A telektulajdonosok a mai pénzügyi és hitelviszonyok között építkezni nem tudnak, a Lipótvárosban pedig, ahol a telekárak nagymértékben megállapodtak és magasak, értékelkedést, hasznot nem

igen várhatnak. Ezek a telektulajdonosok bizonyára szívesen elcserélik telkeiket megfelelő értékű telkekre a város külső részein Rákos felé, vagy az újpesti határ szomszédságában. Itt a telek sokkal olcsóbbak, tehát nagyobb területhez juthatnak és könnyebben gondolnainak parcellázásra, vagy más módon való értékesítésre, eselleg spekulálhatnak és bevárhatják új telkeik értékének emelkedését. A fővárosnak viszont sok üres telke van a külső részekben, amelyeket minden kár, vagy veszteség nélkül elcserélhet, miután közszempontból közömbös, hogy a város tőkái milyen telkekben fekszenek. Ilyen módon áldozatok nélkül is lehetne itt-ott néhány új parkot létesíteni, valamivel változatosabbá, színesebbé és szebbé tehetnénk a kopár, szürke lakónegyedeket.

Ez a terv kétségkívül teljes figyelemreméltó. Reméljük, a főváros illetékes vezetőembereiben lesz némi széperzék, némi megértés a szebb Budapest jelszava iránt és akkor gyors intézkedésekkel még sokat jövé lehetne tenni abból, amit az utóbbi évek és évtizedek gondatlansága elrontott.