

Budapestre vonatkozó újsáncikkék Tizenhárom emeletes szálloda,

három emeletes gyógyfürdő a Tabánban

BEFEJEZÉS ELŐTT A BUDAI ÚJ GYÓGYKÖZPONT ELŐTERVEZÉSE



Osztályozás

613.41

"1958"

Forrás:

Münari Glet

Személy

1958. 9. 18.

Helyszám

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Idegenforgalmunk fejlődését erősen korlátozza a szállodahiány. A Gellért, Royal, Metropol és Park Hotel helyreállítása, korszerűsítése sem tudja tartósan megoldani a nehézséget. Eppen ezért merült fel az a gondolat, hogy 1960-ban megkezdjük a dunaparti szállodasor helyén és a Tabánban új szállodák építését. Az illetékesek egy-egy szálloda létesítésére 150—160 millió forintot szánnak.

A KÖZTI-nél — Középület-tervező Vállalatnál — Janáky István Ybl-díjas építőművész foglalkozik a tabáni új gyógyfürdő és szálloda előtervezésével. Az utolsó simításokat most végzik az előterveken. A munka sietős, mert szeptember hó folyamán az illetékes bizottság elé kell terjeszteni.

A szállodaépítéset fejlődése

Világszerte új szállodatípus alakult ki az elmúlt években — mondotta Janáky építőművész. Láttuk ezt Izstambulban, ahol Körner József és Zilahy Istvánnal, a LAKOTERV építőművészeivel tanulmányoztuk a híres Hilton Szállodát a Boszporus partján. Törökország egykori fővárosa tele van jó szállodákkal, de hiába korszerűsítették nagyrészt, ma már nem versenyre lehetnek a minden igényt kielégítő, legkorszerűbb Hilton Szállóval. A nagyméretű, főleg udvarra néző szállodai szobák nem vonzzák félkomfortjukkal a turistákat, utazókat. Az idegen a legmagasabb igényt kielégítő szállókat keresi és a szállodatervezéssel

foglalkozó építésznek ezekre a követelményekkel számolniuk kell.

Csodálatos medence

A Belkereskedelmi Minisztérium, mint beruházó, a dunaparton és a Tabánban minden igényt kielégítő szállodát kíván építeni. A Tabán, ez a csodálatos, a Gellért-, a Vár- és Naphegytől övezett medence, hőforrásai révén ósidók óta ismert és mai kopársága, elhanyagoltsága ellenére is, egyik legérdekesebb része a fővárosnak. 1932-ben tervpályázatot írtak ki a terület beépítésére. A rossz emlékű telekspekulánsok bérházakat szándékoztak építeni a lebontott viskók helyén, de az építészek ellenállása meghiúsította elgondolásaikat.

Nem bérházakat kell építeni a Tabánban, hanem a Rudas- és Rácz-fürdő felhasználásával világfürdő-központot kell kialakítani. Ez volt a helyes nézet a 30-as években, ez a helyes szempont ma is. 250—300 személyes szállót, hozzátartozó fürdőépülettel, ligetekkel ivócsarnokokkal, éttermekkel és mindazokkal a tartozékokkal, amelyek együttesen idevonzzák a külföldieket. Természetesen nemcsak a reumában szenvedőket, hanem kísérőiket, s az egészségeseket is.

Építészeti értékek

— Mi lesz a mostani elhanyagolt Rácz-fürdővel?

A Rácz-fürdőnek értékes gyógyhatású vizén kívül három értéke van még. A török időből származó kupolater, és Ybl Miklós két kupolája. Ezeket a műemlékeket az új fürdő kompozícióba beépítik.

— Mi lesz az Erzsébet-híd budai hídfője környékével?

Janáky István építőművész az Erzsébet-híd újjáépítése kapcsán azt javasolja, hogy a hidat ne a régi formájában építsék meg, hanem alsópályás vasbetonívhidként. A régi híd pilonjai ma már nem kellene, mert a budai oldalon a dadalívek konkurráltak a Gellértheggyel, a pesti hídfőnél pedig degradáltak a műemlék-templomot.

Az alsópályás betonhídról jó közlekedést lehetne teremteni a budai részen a Döbrentei tér irányában kissé elnyújtott giratoire révén, mivel a hídról való lehajtás mindjárt a pilléreknél indulna. A nagyobb ívű útpályának a Rudas-fürdő oldalán áldozatul esne az ivócsarnok, ezt pótolná az új tervezetben a Rácz-fürdő török kupolája. A modern fürdőépület előtt kiszabadítva álló török műemlék egyik jellegzetes színtöltje lesz fővárosunknak.

Milyen lesz a gyógyfürdő?

A háromemeletes gyógyfürdő épülete szinte nekisimul a Hegyalja útnak. Ebben az épületben férfi és női thermálfürdő, iszapfürdő, férfi és női kádfürdő kap helyet. A legfelső emeleten a gyógyászati szárny helyezkedik el, az

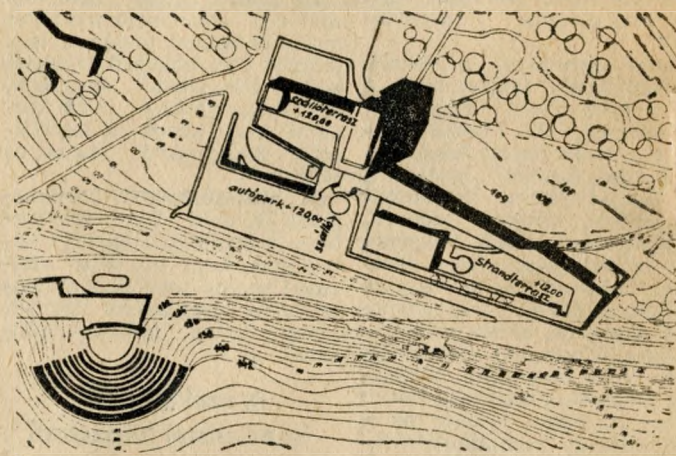
orvosi rendelővel, a legkorszerűbb röntgen- és egyéb sugárzó berendezésekkel. Itt lesz a férfi és női hidro-, elektro- és mechano-terápiai csoport is, például a súlyfürdő.

A fürdőépületben a félig gyógyultak, kísérőik és az egészségesek számára fedett úszómedence létesül, természetesen lesz pezsgő-, hullám- és gyermekfürdő, és mindenek kiegészítéseként a fürdőépület felső szintje függőkert kialakításában, mint a fürdőszálló nagyvárosi strandja.

A 13 emelet magas, 250—300

szobás szállodaépület hal-alakú — közepén kissé szelesebb, két végén keskenyebb — lesz. Egyik oldala a Duna, a másik a Szabadsághegy felé néz. A kétágyas, fürdőszobás szobák egyforma szélesek lesznek, de mélységük más-más lesz. A szobák mérete kb. 14—20 négyzetméteres. Újdonság ez az alaprajz kialakításában. Minden szobához teljes szélességű loggia tartozik, és ezeket a park felől nem fal, hanem parapet (magasságuk 45 centiméter) választja majd el egymástól, és ezekben építik be a fűtőtesteket. Egyébként ezek üldököltségek is megfelelnek. Ilyen módon a szobák hossza az erkélymellvédig tart.

A szálloda óriási halljából a Vár- és a Krisztina körút felé vonzó kilátás nyílik a széles ablakokon át.



A tabáni gyógyszálló és fürdő, valamint szabadtéri színpad alaprajza a Gellérthegy felől

100 autós garázs, szabadtéri színpad

Egyéb érdekességek?

A Hegyalja úti szállodabemjárattal mellett éppúgy, mint a gyógyparkból nyíló fürdő- és étterembejáratokhoz megfelelő nagyságú autóparkoló hely lesz, de a Hegyalja út felől is, ahonnan nagy körbefutón saját útleágazás lesz földalatti, 100 kocsis autógarázsba, ahonnan a szálló liftjeit közvetlenül elérheti a vendég.

Egyébként a gyógyhelyet a Krisztina körút felől és a Duna felől is könnyen el lehet érni, a járművek számára körforgalmat alakítanak ki.

V. I.