

# Az Orczy-házat eladták

A Károly-körut és Király-utca sarkán álló hatalmas épülettömböt, melyet Orczy-ház néven ismer már évtizedek óta a főváros közönsége, s melyről az a hír van általánosságban elterjedve, hogy a napján minden másodpercében egy aranyat jövedelmez tulajdonosainak, tudvalevően a múlt év december 10-ik napján elérverették s az árverésen a hatalmas kétemeletes bérkaszárnnyát az Orczy-ház részvénytársaság budapesti cég vette meg. Minthogy azonban a vevő részvénytársaság az árverési feltételeknek eleget nem tett, özvegy Orczy Emilné báróné, született Berbenicza Ilona müncheni lakos kérelmére a budapesti királyi törvényszék, mint telekkönyvi hatóság elrendelte, hogy az Orczy-ház részvénytársaságnak, mint árverési vevőnek költségére s bánatpénzének elvesztése mellett új árverés tartassék. Ezt az árverést, melyen az ingatlan kikiáltási árát 2 millió 995.104 koronában állapították meg, ma délelőtt 10 órakerült volna az érdekelteknek a királyi törvényszék, mint telekkönyvi hatóságnál az ingatlanok árverési termében, az Alkotmány-utca 14. sz. ház épületének 8. számú helyiségében megtartaniok.

A telekkönyvi hatóság ki is tüzte mára a nyilvános árverést azzal, hogy az Orczy-házat a megállapított kikiáltási áron alul is eladják, de a kikiáltási ár felénél alább nem fogják eladni. Együttal előre felhívta az érdekelteket, hogy amennyiben az árverésen részt venni akarnak, kötelesek az ingatlan becsárának tíz százalékát készpénzben, vagy óvadékképes értékpapirokban depozálni. Mindezekre azonban nem volt szükség, mert, mielőtt újabb árverésre kerülhetett volna a sor, a hitelezők az Orczy-ház részvénytársasággal kiegyeztek, felfolyamodásukat visszavonták s ez által a korábbi árverés jogerős lévén, a mára kihirdetett árverést meg sem tartották. Az Orczy-ház kérdése ezzel aztán el is van intézve, mert mihelyt a pénzügyi viszonyok javulni fognak, a hatalmas épület lebontják s helyébe nagyszabású és modern bérpalotákat építenek.



Iktatószám

## Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy

428.3

Hely

Orczy-ház

Idő

1913

Személy

Forrás:

Pesti Tükör

Bp.

(Hely)

1913 11/23

(Idő)

(Köt. v. fiz.)

Oldals