

Szigorúan eljár a fővárosi tanács az engedély nélküli építetőkkel szemben

Sokrétű feladatok a budapesti városrendezés előtt

A fővárosi tanács városrendezési és építészeti osztálya ellenőrzései során megállapította, hogy az évek során — különösen a peremkerületekben, de a budai hegyvidéken is — egyre több viskójellegű tákolmány épül, ütött-kopott fáskamrák találhatók a kertekben, sőt csőszkunyhóknak beillő »családi házak«. Alaposan megvizsgálták ezt a kérdést és kiderült, hogy ezek a kalibák minden esetben építési engedély nélkül épültek. Sokszor előfordult az is, hogy a fővárosba beszivárgó vidékiek

Önkényesen elfoglaltak

közterületet, vagy szántóföldet és szinte napok alatt lakhelyet húztak fel. A felmérések szerint az utóbbi években 4500 létesítmény épült engedély nélkül és ebből ezeröttszázat használnak lakás céljaira.

A fentiekkel kapcsolatban Micsey János, a fővárosi tanács városrendezési és építészeti osztályának helyettes vezetője, kedden tartott sajtótájékoztatóján a következőket mondotta:

— Már történtek intézkedések az engedély nélküli építkezések megállítására. A fővárosi tanács városrendezési és építészeti osztálya 80 esetben rendelte el a kényszerbontást. A tanács véglegesen rendet akar teremteni. Más és más megoldást alkalmaz, attól függően, hogy ezek az épületek hol fekszenek. Ha az úgynevezett építési övezetekben — tehát ott, ahol engedéllyel lehet családi házakat építeni — megnézi, hogy a családi ház jellegű épületeket át lehet-e alakítani, meg lehet-e menteni úgy, hogy azok beilleszkedjenek a városképbe. Az átalakítások természetesen a tulajdonos költségére történnek. A »sufnikat«, kerti bódékat, ólakat, hevenyészve összetákolt lakhelyeket azonban az érdekelt költségén lebontatja. Más a helyzet a nem építési övezetekben, amelyeket a fővárosi tanács zöldterület, ipari vagy más célokra tartalékol. Ott, ha a területre szükség lesz, lebontatja az engedély nélkül felhúzott épületeket. A tulajdonos — érthetően — a fővárosi tanáccsal szemben nem léphet fel lakásigénnyel. Az engedély nélküli építetőknek viselniük kell a törvénysértés terhét.

— A fővárosi tanács városrendezési és építésügyi osztálya most azon fáradozik, hogy

előve megakadályozza

az engedély nélküli építkezéseket. Ezért a fővárosi tanács ellenőrző brigádjai és a rendőrség a város peremén is figyelemmel kíséri az építkezéseket és kéri az engedélyeket. Aki ezt nem tudja felmutatni, vállalja a kényszerbontás kockázatát, s a 3000 forintig terjedhető bírságot.

— Hangsúlyozzuk; garázs sem lehet engedély nélkül építeni. Sajnos, ezen a téren is sok a mulasztás. Még a Rózsadombon, a villanegyedekben és a kertes házakban is sorra készülnek az alumíniumlemezekből és egyéb bontási anyagokból a magángarázsok, amelyek elcsúfítják a környéket. Ezeket is le kell

bontani. Ezzel szemben a fővárosi tanács nem zárkózik el megfelelően kiképzett magángarázs építési engedélyének kiadásától. Vonatkozik mindez

az üzemekre is, amelyek az utóbbi időben ugyancsak előszeretettel engedély nélkül műhelyeket, garázsokat és egyéb épületeket építenek.

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző		Cím:		Forrás:	
Hely:		Idő:		Helyszám	
Köt. v. füz.:		Oldal:		Tárgy	
Helyszáma		Személy		Idő	

Handwritten entries:

- Szerző: *...*
- Cím: *szigorúan eljár a fővárosi tanács az engedély nélküli építetőkkel szemben*
- Forrás: *Magyar Nemzet*
- Hely: *...*
- Köt. v. füz.: *1864. febr. 12.*
- Oldal: *...*
- Helyszám: *...*
- Személy: *...*
- Idő: *1904*
- Tárgy: *725.091*

OSZTÁLYOZÁS

Szabályozzák a magángarázsok létesítését

A fővárosi tanács városrendezési és építészeti osztályának első féléves munkatervében sok olyan téma található, amely szinte mindennap foglalkoztatja a közvéleményt.

A legsürgetőbb: a *Hungária körút rendezésének előkészítése*. Mint ismeretes, ezt az útvonalat a fővárosi tanács *gyorsforgalmi úttá* kívánja kialakítani, a többi között azért is, hogy tehermentesítse a Körutat. Foglalkozik a munkaterv a *Váci út—Dózsa György út csomópont* forgalmi rendezésével. Ez ugyan csak nagyon időszerű probléma, mert a XIII. kerületben sok új lakás épül, emiatt a kereszteződés forgalma állandóan növekszik, s a jelenlegi állapot rossz.

A belső városnegyedekben, különösen csúcsforgalmi időben ma már alig lehet parkírozni. A fővárosi tanács városrendezési és építészeti osztálya még ebben a fél évben kijelöli, hogy a volt Marokkói udvar, illetve környékén, *hol lesz az új autóparkolóhely és az milyen lesz. Szabályozza egyes és csoportos magángarázsok létesítését*. Javaslat készül a fővárosi benzinkút-hálózat fejlesztésére, tekintet-

tel a megnövekedett és nagymértékben növekvő gépjárműforgalom igényeire.

A másik nagy kérdéscsoport az *új parkok építése, új zöldterületek kialakítása, a közvilágítás korszerűsítése*. A legnagyobb erőket elsősorban a *Jubileumi park* kialakítására irányítják, amelyet — mint ismeretes — a Gellérthegy déli oldalán képeznek ki hazánk felszabadulásának 20. évfordulójára.

Sok műemléket is meg kell védeni. Még ebben a fél évben a tatarozás előkészítésére beállványozzák a Ferencesek templomát, az V. kerületben a volt angol kisasszonyok templomának külső tatarozása befejeződik. Befejezik a Magdolna torony belső renoválását, a Flórián téri volt római katonai fürdő rekonstrukcióját. Megkezdik a várfalak rendbehozatalát, a Halászbástya tatarozását, a Kapisztrán téri romkert kialakítását, Irányítja a városrendezési osztály a tabáni romok, a Contraaquincum konzerválását, a Belvárosi templom, a budai hídfő melletti középkori templomrom és az Imrefürdő restaurálását.