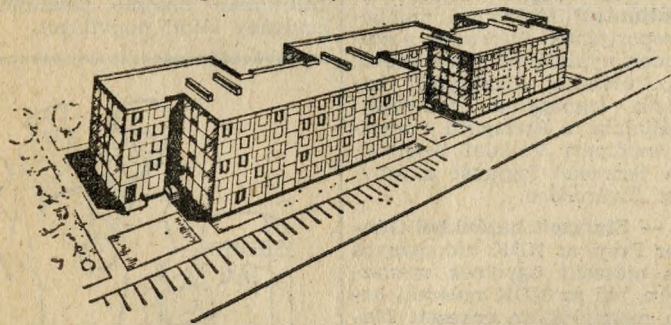


Márciusban megkezdik a szobabérlők házának építését

A Tervezésfejlesztési és Típus-tervező Intézetre ez évben is jelentős feladatok megoldása vár. Hegedűs Ernő igazgató első helyen említette a Magyar Nemzet munkatársával folytatott beszélgetése során a paneles lakásépítkezés további korszerűsítésére végzett terve-

A megoldás és a döntés sürgős, mert éppen a korszerű építkezési mód területén történt elmaradásunk miatt nem épültek meg időben az új lakótelepeken a bölcsődék, óvodák, iskolák, üzletházak.

A tervezőintézet döntő szerepet kapott egy korszerű,



zéseket. A lakásépítés szerkezeti egységesítése a házgyárak paramétereinek egységesítése foglalkoztatja mostanában az intézet munkatársait. Az e téren kialakuló új rendszert, a most épülő budafoki negyedik házgyár termelésénél már széleskörűen fogják alkalmazni. A szerkezeti egységesítés ad majd lehetőséget a házgyári panelek felhasználásával nagy családok részére többszobás, nagyobb méretű lakás építésére.

Másik fontos feladata a Típus-tervező Intézetnek a könnyűszerkezetes építési mód minél szélesebb körű bevezetése. Eddig háromféle szerkezetet minősítettek kedvezően, amelyek ABC-áruházak, raktárak, könnyűipari csarnokok, üzletházak, hűtőtárolók építésére alkalmasak. Az építőipar most a célnak megfelelő különböző körítő falakat készíti ezekhez a szerkezetekhez.

A könnyűszerkezetes építési mód bevezetésére egyébként kétütemes pályázatot írtak ki. Az első szakasz, amely tájékoztató jellegű volt, már lezajlott. A pályázatra beérkezett javaslatok alapján február második felében kerül sor a második ütem kiírására. A pályázat e szakaszában vállalati társulás keretében vesznek majd részt tervezőintézetek, kivitelező vállalatok, amelyek alkalmasak és hajlandók az új szisztémák bevezetésére, külföldi eljárások honosítására. A pályázaton részt vesz a Típus-tervező Intézet is. Több külföldi licenc és know-how felhasználása van előtérben.

Tárgyalások folynak a könnyűvázszerkezetek építésére vonatkozóan angol, olasz, francia és más külföldi kooperáló vállalatokkal. A bevezetéshez korszerű gépekre van szükség.

szociális jellegű új lakástípus tervezésében és létrehozásában. A már sokat emlegetett „szobabérlők háza”, amely Bondor József építésügyi és városfejlesztési miniszter személyes ötlete és javaslata alapján kerül megvalósításra, rövidesen tetést ölt. Márciusban a 43-as Állami Építőipari Vállalat megkezdte a felvonulást az első „szobabérlők háza” építkezésének színhelyén. A tervek a Típus-tervező Intézetben készültek, Szabó Iván és Ferenczy Béla építésszek elgondolása alapján. A XI. kerületben, a Bornemissza téren és környékén épül öt ilyen ötszintes ház, amelynek lakásaiba fiatalok kapnak majd beutalást.

Az első épületet az építkezés megkezdésétől számított 6–8 hónap múlva, tehát még ebben az évben adják át a beutalt bérlőknek. Ugyancsak még ebben az évben megkezdik a XV. Páskomligeten négy hasonló jellegű sávház építését. Ezekben az épületekben az első ütemben 2 ezer férőhely létesül a szobabérlők számára. Az építkezési költségelőirányzat 40 millió forint. Ehhez beindításként, soronkívül 10 millió forintot utal ki az Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium, a további költségeket a Pénzügyminisztérium és a fővárosi tanács vállalja. A szobabérlők házába olyan fiatalok kaphatnak majd beutalást, akik előtakarékoság eredményeként tízezer forintos takarékbetétkönyvet tudnak felmutatni. Amíg a szobabérlők házában laknak, tovább folytatják az előtakarékoskodást, és ha betétjük összege nő, úgy előjogot szereznek szövetkezeti lakásra.

G. J.

Osztályozás		Tárgy		Hely		Idő		Személy		Helyszám	
		728				1977					
Budapestre vonatkozó újságcikkek											
Szerző:		G. J.									
Cím:		Márciusban megkezdik a szobabérlők háza építését.									
Forrás:		Magyar Nemzet									
(Hely)		1977. II. 10.		(Idő)		(Köt. v. füz.)		(Oldal)			