



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím: *A fővárosi lakáshiány statisztikája*

Forrás:

Magyarország

Op.
(Hely)

1921. 10. 8
(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Osztályozás

Tárgy

333.32

Hely

Idő

'1921'

Személy

Helyszám

333.32 '1921'

Közp. nyomt. XX. cs. 23. sz.

— (A fővárosi lakáshiány statisztikája.) Az utóbbi napokban egyesek annak bizonyítgatásával kísérleteztek, hogy ma Budapesten lakáshiányról egyáltalán nem lehet szó, itt tulajdonképpen »lakásbőség« van. Azok, akik ma Budapesten lakásbőségről próbálkoznak beszélni, a lakások számának szaporodását a népesség számának szaporodásával állítják szembe. Eszerint az utolsó évtizedben a főváros lakossága 880 ezerről 930 ezerre vagyis 5,4 %-kal szaporodott, a lakó lakások száma pedig ugyanez időszakra alatt 169 ezerről 208 ezerre, vagyis 28,4 %-kal emelkedett. Ha valaki ezeket az arányszámokat használja, valóban úgy látszik, mintha lakásbőség lenne Budapesten. E számítás azonban teljesen téves alapon nyugszik. A lakásszükséglet nagysága nem a népesség számától, hanem mindenkor és mindenütt a háztartások számától függ. S így, hogy a főváros lakásszükséglete és ezzel együtt a lakáshiány is megállapítható legyen, a rendelkezésre álló lakások számával csak a háztartások számát szabad szembeállítani. Sajnos, a háztartások számára nézve

konkrét adatok ma meg nem állanak rendelkezésünkre. De elegendő, ha figyelembe vesszük a házasságkötések és a felbomlott házasságok között mutatkozó különbséget és ha utalunk a családos bevándoroltak nagy számára. A házasságkötéseknek, vagyis az új házastársaknak többlete a halál és elválás folytán felbomlott házasságokkal, illetőleg háztartásokkal szemben az utolsó 10 év alatt 32 ezer volt. A fővárosi lakosság szaporodásának a bevándorlásokra eső többlete pedig ugyanebben az időszakban 65 ezer egyén volt, akiknek nagyobb része, tekintettel főleg a legutolsó esztendőkre családmenekültjeire, ugyancsak háztartási köteleket alkotva telepedtek meg Budapesten és a főváros háztartásainak számát legalább 10 ezerrel szaporították. Már ez adatok szerint is megállapítható, hogy amíg a lakások száma az utolsó évtizedben 39 ezerrel szaporodott, addig a háztartások szaporodása, még e hozzávetőleges számítás alapján is meghaladja a 42 ezret. Megfelelő intézkedések, elsősorban építkezés hiányában ez a lakáshiány csak fokozódni fog, mert ma és a közel jövőben a normális lakásszükséglet évente már legalább 4 ezer lakással lesz nagyobb, holott e szükséglet a háború előtt évente még csupán mintegy 3 ezer lakással növekedett.

Székesfővárosi házi nyomda 1920