

# Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Országhozzás

690.159

Szerző:

F. R.

Hely:

Cím:

**Helyzetjelentés  
a budapesti lakóház-tatarozásokról**

Idő:

1955. 11

Forrás:

Selmeci újság

Személy:

Helyszám:

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Közp. nyomt. XX. cs. 2:

A nyárvégi szokatlan nagy esőzések és viharok a budapesti házakban igen sok kárt tettek és számos tetőbeázást okoztak. A károk helyreállítására a Minisztertanács október elején újabb 10 millió forintot szavazott meg a 330 millió kívül, amelyet ebben az esztendőben a pesti házak felújítására és karbantartására fordítanak.

Felkerestük Selmeci Lászlót, a Lakásgazdálkodási Igazgatóság főmérnökét és arra kértük, informálja lapunk olvasóit az ezzel kapcsolatos kérdésekről.

— A háború alatti esztendőkből és az azt követő években a házak karbantartására és felújítására úgyszólván semmit nem költöttek. A munka ezen a téren szervezett formában csupán 1953-ban indult meg. Sok év mulasztását egyszerre behóznai nem lehet. A mostani panaszok jórésze is a régebbi időből származik. De mindent áthárítani sem lehet erre a tíz esztendőre. Kétségkívül felelősek a szokatlan időjárás következtében történt beázásokért *egy-egy ingatlankezelő vállalatok* is, amelyek nem jártak el kellő gondossággal a karbantartások sorrendjének megítélésében és nem fordítottak megfelelő figyelmet a leromlott tetőzetek és bádoggyszerkezetek időbeni

megjavítására. Budapest huszonkét kerülete közül legrosszabb az I. és V. kerületi ingatlankezelő vállalatok munkája. Ékes bizonyítéka ennek az is, hogy bár az V. kerületi Ingatlankezelő Vállalat a póthitelként kapott tízmillióból 600 000 forintot összeget fordíthat a hibák mielőbbi kiküszöbölésére, de a rendelkezésre álló pénzből október 31-ig *egyetlen fillért sem hasz-*

*nált fel*, holott ebben a kerületben jelentős tetőkárok mutatkoztak — mondja Selmeci főmérnök.

Viszont akadnak olyan kerületi ingatlankezelő vállalatok is, amelyeket dicséret illet.

— A III. és X. kerületben jól használták fel mind az egész évre, mind a mostani tetőkárokra biztosított összeget — folytatja a főmérnök.

— Losonczi Imre, a III. kerületi Ingatlankezelő Vállalat műszaki vezetője a friss károk helyreállítására hatvan tagú brigádöt szervezett a kerületben lakó szakemberek bevonásával, hogy a kis károknak nagyvá való növekedését megakadályozza.

De történtek más intézkedések is. Azokból a kerületekből, ahol kevesebb a tetőkár, átcsoportosították a szakmunkásokat a nagyobb kárt szen-

vedett kerületekbe és igénybe vettek vidéki szövetkezeteket, valamint a KIOSZ-szal való megállapodás alapján, kisiparosokat is. Az Ingatlankezelő Vállalat a tetőfedő, bádogos, kóműves és vízvezetékyszerelő szakmunkáshiány okozta nehézségen úgy kíván a jövőben segíteni, hogy még ebben a hónapban *hathónapos és egy-éves átképző tanfolyamokat* indít ezekben a szakmákban.

Selmeci főmérnök megemlíti még azt is, hogy az ingatlankezelés műszaki színvonala és szervezete nem ütötte meg eddig a kívánt mértéket. Az Ingatlankezelő Vállalatot átszervezik s olyan szervezetet kívánnak létrehozni, amely a nemzeti vagyon megóvását és a lakosság érdekeit az eddiginél fokozottabban tartja szem előtt.

F. R.

budapest nyomda, Gerlóczy-u. 2. — 14806/51