



Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Szerző:

Cím: *Tizenötmillió koronát fizettek egy hét alatt 51 fővárosi ingatlanért*

Forrás:

A Nap

Bp.
(Hely)

1920 7/22
(Idő)

(Köt. v. füz.) (Oldal)

Osztályozás

Tárgy

383.162

Hely

Idő

"1920"

Személy

Helvszám

Tizenötmillió koronát fizettek egy hét alatt 51 fővárosi ingatlanért

Október 12-ike és 18-ika között a főváros területén száztizenny ingatlan cserélt gazdát, melyből a telekkönyvi kérvényekben ötvenegy esetben meg van jelölve a vételár, a másik ötvenegy átirás jogcíme öröklés, egyé csere, öté ajándék, három adásvételi esetben pedig nincs közölve a vételár. A száztizenny ingatlanátírásból hatvanöt a pesti részre esik, negyvenegy Budára, öt pedig Óbudára. A vételár összegével megjelölt ötvenegy telekkönyvi bejegyzés vételárait összeszegezve kiderül, hogy *14.943.958 koronát fizettek le a vevők az eladóknak.*

A pesti oldalon a következő volt az ingatlanok forgalma: Adler Samu, Csángó-utca 6/a. számú házat Forgách Antal vette meg 410.000 koronáért, ifju özvegy Éltető Albertné, Úrmánczy Janka 440.000 koronát adott a Liliom-utca 4. számú házáért dr. Hegedűs Jakabnak, míg Lovass János a Visegrádi-utca 150. számú ingatlan 18.000 koronáért vette meg Fleischhacker Ferencről, a Hangya Tűzoltó-utca 52. számú házat 150.000 koronáért vette meg a Háztartás Szövetkezet, míg Steiner Anna Vig-utca 4. számú házáért 400.000 koronát adott Tarnóczy Lajos. A Zsivora-utca 8. számú házáért 180.000 koronát

Althanáznak. A Futó-utca 18. számú ház 200.000 koronáért cserélt gazdát, az eladó Hartmann Károly, a vevő pedig Schön Henrik. A Garay-utca 19. számú házat 400.000 koronáért gróf Serényi János nevére László Fülöp vette meg Csernák Sándortól, Schönfeld Miksáné 700.000 koronáért adta el a Palócz-utca 11. számú ház új tulajdonosa 200.000 koronáért Benes I. Imre, akinek Nagel Gyula adta el.

Berger Edéné 140.000 koronát adott az Örömvölgy-utca 5. számú házáért Fűrst Lajosnak. A Népszínház-utca 18. számú ház 1.700.000 koronáért kelt el, az eladó Róna Ármán, a vevő pedig Wohl Martin és Wohl Harry. 64.809 koronáért vette meg Nyíry Hajtsár-ut 173. számú ingatlanért József a Hajtsár-ut 181. számú telket 350.000 koronát adott Gospodinov Szvetkótól, Vértessy Szvetkónak.

Aladár 600.000 koronáért vette meg a Kertész-utca 21. számú házat Weisz Fülöptől, Fuchs Elek és Margit pedig a Béke-utca 113. számú telekért 100.000 koronát adott Fuchs Mihálynak, aki a Fáy-utca 70. számú másik telkéért 50.000 koronát kapott Fuchs Bonától és Máriától. A Szent László-utca 135. számú házat 300.000 koronáért írták át Ackermann Imre nevére Krasznér Ferencé nevére, März Arminnak a Rőppentyű-utca 18. számú házáért 116.000 koronát adott Winternitz Dezsőné, Horváth Jánosné a Vaspálya-utca 32. számú házat 76.667 koronáért vette meg Balla Andrásnéól, 290.000 koronát kapott

Zöldy Károly a Rózsa-utca 83. számú házáért Auth Miklóstól, Martinszky István 360.000 koronáért vette meg a Szent László-ut 36. számú ingatlan a Magyar Építő Iparbanktól Kohn József a Váci-ut 142. számú ingatlanért 54.922 koronát adott Ramaszeder Ignácnak, Blahó János a Gálhi-ut 9. számú ingatlan 200.000 koronáért vette meg Csernák Sándortól, Schönfeld Miksáné 700.000 koronáért adta el a Hernád-utca 12. számú házat Rosenberg Mórnak, Kiss Antal alsórákosi réteken levő telekért 12.000 koronát adott Kisfaludy Imrénének. A Szivornyai-utca 10. számú bérház 750.000 koronáért cserélt gazdát. Az eladó Beck Dénes, a vevő pedig Poltzer Adolfné, Horváth Mihály Apaffy-utca 10. számú házat 56.667 koronáért írták át Horváth István nevére, Kovács Béla a 64.809 koronáért vette meg Nyíry Hajtsár-ut 173. számú ingatlanért József a Hajtsár-ut 181. számú telket 350.000 koronát adott Gospodinov Szvetkótól, Vértessy Szvetkónak.

Írták át telekkönyvileg Kuhn Annai nevére a Wilcsék Vilmos nevére. R. Sípós Gyula 36.000 koronát adott Hevesi Antalménak a Főli-ut 32 és 29. valamint a Kartács-utca 2. számú házból öt megillető részért. Landau Nándor megvette a Bosnyák-utca 12. számú házat Haas Miklóstól 214.658 koronáért. A Szent László-ut 126. számú ingatlan 20.000 koronáért kelt el. Az eladó Voitsik Györgyné, a vevő pedig Voitsik Frigyes. Szekeres Ernőnek az alsó rákosi réteken levő illetőségéért 10.681 koronát adott Manheim Ignác. Wetbász Istvánné 7060 koronát kapott a Gergely-utca 29. számú ingatlanért Mager Károlytól. A budai részen történt ingatlanforgalomnál az átirás jogcíme túlnyomóan öröklés. Az egyéb jogcímen történt átirások a következők: A Dániel-utca 12. számú házat Horváth József nevére Horváth Józsefné nevére írták át a szerződésben megjelölt tízezer koronáért. Forgó Ármán 195.004 koronáért adta el dr. Hercz Henriknek az Eszter-utca 8/a és 8/b számú ingatlanokat. Vermann József a Csurgó-ut 24. számú ingatlanért 140.000 koronát kapott Meitinger Istvántól. Holtz Erzsébet és Dorottya 24.000 koronáért adták el a Kaosa-utca 7. számú házat Werner Józsefnek. Poltzer József Törökvész-dűlői ingatlanaiért 300.000 koronát kapott Takács Mihálytól. Alinássy Ferenc ugyanottan levő ingatlanait pedig 380.000 koronáért adta el Cecounik Ludmillának. Az óbudai részen összesen négy ingatlan kapott új tulajdonost. Nagy Béla a Szentlélek-tér 2. számú házat

120.000 koronáért vette Tomasek Istvántól. Lampel Lipót pedig az Emőd-utca 58. és a Drugeth-utca 24. számú ingatlanaiért 215.000 koronát kapott Meszlény Bélától. Spierer Móriczné a Vihar-utca 18. számú házat 150.000 koronáért vette meg Reich Józsefnétől. Bán Dezső és Jenő a Paacsirtamező-utca 22/a és 22/b számú házakért 600.000 koronát adott Kubisch Istvánnak.

Az elmúlt héten a legnagyobb ingatlanátírás három millió korona vételárat tüntet fel. Az eladó Kánitz Ignác és Fiai cég, a vevő pedig a Textilipari Kézműváru Ipari és Kereskedelmi Részvénytársaság. A vétel tárgya ebben az esetben a Sas-utca 24. számú bérpalota. A legolcsóbb ingatlan 4150 koronás volt, mely összegért Nemes Árpád adta el a Gervay-utca 120. számú ingatlan Periahy Istvánnak.