

725.091

1973 OKT 30

Magyar Nemzet

**244** **Érdekes tervek  
a fővároskörnyék településeinek fejlesztésére**

A kormány 1971-ben hagyta jóvá Budapest és környéke általános rendezési tervét. Ennek kapcsán kormányhatározat hívta fel a Pest megyei tanács végrehajtó bizottságát, hogy három éven belül vizsgálta felül, illetve készítse el az agglomerációba tartozó 44 település általános, illetve összevont rendezési javaslatát.

A tervezési munka az utolsó szakaszába érkezett. Véleményezésre került az agglomeráció fejlesztési tervjavaslata, amely a Pest megyei tanács kiegészítéseivel együtt reális fejlesztést határoz meg az elkövetkezendő hosszú távú időszakra.

A településszerkezet további fejlődését jól szolgálják az eddig létrehozott *nagyközségek és közös tanácsok*. Ezt egészíti ki néhány nagyközség kiemelt városias fejlesztése, középfokú ellátását biztosító intézményhálózatának növelése. Indokolt néhány nagy népességű település fejlesztését meggyorsítani és a későbbiek során városá fejlesztetni. Elsősorban *Dunakeszi, Szigetszentmiklós, Érd* nagyobb ütemű tervezett fejlesztése teszi ezt lehetővé.

1985-ig az agglomerációs övezetben 65—70 ezer lakás felépítésére számítanak. Az övezet központjaiban nagyobb laksűrűség mellett *telepszerű, többszintes lakásépítkezést* végeznek. Ezeket három csoportba osztják: 1. olyan települések, ahol a koncentrált lakásépítésnek több szintes formái alkalmazhatók. Ide tartozik *Dunakeszi, Kistarcsa, Vecsés, Dunaharaszti, Szigetszentmiklós, Százhalombatta, Érd, Diósd és Pilisvörösvár*; 2. Olyan települések, ahol általában 1—2 szintes sorházak, csoportházak

vagy 2—3 szintes szabadonálló épületek létesítendőek. E csoportba sorolják *Budaörs, Budakeszi, Szentendrét, Gyált és Halásztelket*. Végül, 3. olyan települések, ahol városképi szempontból alacsony, 1—2 szintes vagy társasházszerű 2—3 szintes beépítés alkalmazható. Ebbe a csoportba sorolandó *Pomáz, Pécel, Törökbálint, Fót és Budakalász*.

Az egyedi vízművek építése és fejlesztése mellett *nagy jelentőségű a Duna-kanyar regionális vízműépítésének megkezdése*.

G. J.