



Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Oszttályozás

Tárgy

383.16

Hely

Idő

1916

Személy

Helyszám

Szerző:

Cím: *Gregersenék ajándék - telke*

Forrás:

Pesti Napló

Bp.

1916 ^{III}/3.

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

383.16

1916

Gregersenék ajándék-telke

Pörvesztes lett a főváros

Hat esztendő óta huzódó pörben hozott ítéletet néhány nappal ezelőtt a budapesti törvényszék. A pört a főváros tiszti ügyészsége indította meg a közgyűlés egyenes utasítására a Gregersen-cég ellen. Huszonnyolc esztendővel ezelőtt, amikor a főváros a régi közraktári épületet felépítette, a Gregersen-cég beadvánnyal fordult a fővároshoz és arra való hivatkozással, hogy a közraktári helyiségek elzárják a közelben lévő famegmunkáló gyárának az utját és lehetetlenné teszik az üzem folytatását, — arra kérte a fővárost, engedjen át megfelelő telket, amelyen fatelepet létesíthet. A főváros megtette ezt a szíveséget és az V. kerületi Vizafogó környékén 7000 négyszögöles telket adott a Gregersen-cégnek négyszögölenként *kilenc koronájával*, oly kikötéssel, hogy a telek tulajdonjoga a fővárosé marad és a cég a telken kizárólag famegmunkáló telepet létesíthet. Gregersenék azonban meggondolták a dolgot és 28 évig nem fogtak hozzá az építéshez.

Huszonnyolc esztendő múltán — hat esztendővel ezelőtt — rájöttek arra, hogy a telket más módon lehetne hasznosítani. Ujból a fővároshoz fordultak tehát és a telek tulajdonjogáért négyszögölenként *nyolcvan koronát* ajánlottak fel. A főváros már régen megfeledezett a 28 esztendővel ezelőtt kötött üzletről; a tiszti ügyészségnek az volt az álláspontja, hogy legjobb, ha egyezség útján rendezik a dolgot, de a közgyűlésen óriási vitára adott alkalmat a tanács előterjesztése, a felszólalók botrányos kedvezésről beszéltek és ki-

számították, hogy ha a főváros elfogadja az ajánlatot, akkor Gregersenék 4—500 koronájával értékesíthetik a telek négyszögölét, mert az elmúlt 28 esztendő alatt a telek közelében megcsinálták az összekötő vasuti hidat, a környék kiépült és a Vizafogó a Dunának ugyiszólván egyedüli szabad partja, ami a szóbanforgó telket különösen értékessé tette. A közgyűlés nagy többsége elvetette Gregersenék ajánlatát és utasította a tiszti ügyészséget, hogy haladéktalanul indítson pört Gregersenék ellen és kérje a bíróságtól a 28 év előtti állapot helyreállítását, vagyis azt, hogy Gregersenék adják vissza a telket, a főváros pedig visszafizeti a négyszögölenkénti kilenc koronát.

Melha Kálmán akkori tiszti főügyész meg is indította a pört és arra alapította a főváros keresetét, hogy Gregersenék 28 évig nem tettek eleget szerződéses kötelezettségüknek, közben pedig megszünt a fővárosnak az az érdeke, amelynek kedvéért a kérdéses telket a cégnek rendelkezésére bocsátotta. Gregersenék a közgyűlés határozata után rögtön hozzáfogtak a famegmunkáló telep építéséhez és a pörben már arra hivatkoztak, hogy szerződéses kötelezettségüknek eleget tettek, 400.000 koronát fektettek be az építkezésbe és a főváros mulasztást követelt el, amikor nem adott nekik időt a fatelep építésére.

A budapesti törvényszék a cég álláspontját elfogadta és a fővárost elutasította keresetével. A főváros felebbezett, a pörben másodfokban a tábla fog dönteni, de Gregersenék ezzel korántsem érték el céljukat, mert az ő szempontjukból semmi célja nincsen annak, hogy fatelepük *egy harmadfélmillió*

korona értékű telken legyen és a telket ne tudják másra használni. Az értéknövekedés — mintegy három millió korona — papíron a fővárost illeti meg és ha majd Gregersenék parcellázni vagy építkezni akarnak, akkor talán megtérül ez az elmaradt haszon. A pör mindenesetre élenken jellemzi azt a patriarkális rendszert, mely 28 esztendővel ezelőtt a városházán uralkodott s amely egy 3 és félmillió koronás telket 63.000 koronáért juttatott egy jó összeköttetésekkel rendelkező vállalatnak.