



## Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Bessenyei Ferenc

Cím:

Leküzdjük a lakáshiányt

Forrás:

Pesti Hírlap

Bp

(Hely)

1942 XII. 29

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

### Osztályozás

Tárgy

Hely

Idő

Személy

## Leküzdjük a lakáshiányt

### Világvárosi tér- és utcarendezés Budapesten

Dr. Bessenyei Zénó, a Közmunkatanács elnöke nyilatkozik a Pesti Hírlapnak

Illetékes helyen szorgos munka folyik. Nagyarányu előkészületek, tervek vannak folyamatban Budapest rendezésével kapcsolatban. A Belváros nagyarányu átalakítását a megnövekedett forgalmi követelmények teszik szükségessé, de egyúttal gondoskodni kell az egyre nagyobbarányú lakásszükséglet kielégítéséről is.

Az ujesztendő küszöbén felkerestük dr. Bessenyei Zénó titkos tanácsost, a Fővárosi Közmunkák Tanácsának elnökét és kérdést intéztünk hozzá, miként akarják a háború után ezeket az időszertüvé vált kérdéseket megoldani, mik a városrendezők elgondolásai és melyek azok a lehetőségek, amelyek már a közeljövőben megvalósíthatók.

A Közmunkatanács elnöke érdeklődésünkre a következőket mondotta:

— A háború után Budapestnek két rendkívül nagy és sürgősen megoldandó feladattal kell majd megbirkóznia. Az egyik a lakáshiány leküzdése, a másik a megnövekedett forgalom akadálytalan lebonyolítása.

— Mindkét feladat szoros kapcsolatban van a városrendezéssel, mert mindkettőt úgy kell megoldani, hogy a városfejlesztés alapelvei sérelmet ne szenvedjenek és az esetleg szükséges intézkedések a városrendezés végleges tervét még átmenetileg se akadályozzák.

— A vezetésem alatt álló Közmun-

katanács mar joidete foglalkozik mindkét feladattal, mert tökéletes megoldás kiderítése, a tapasztalatok szerint ily bonyolult kérdésekben mindig igen hosszas előtanulmányt igényel és el kell kerülnünk azt, hogy készületlenül álljunk akkor, amikor a körülmények már gyors cselekvést követelnek.

#### A lakáskérdés megoldása

— Tudjuk, hogy a lakáshiányt — főleg a kislakásokat — csak kellő anyagi eszközökkel irányított építkezés szüntetheti meg. A lakások építése céltudatosan együtt halad a főváros fejlődésével. Már az év elején részletes tervet dolgoztunk ki. Kifejlesztettük, mi a legsürgősebb tennivaló, melyek azok az előkészítő lépések, a melyeket meg kell tennünk, még mielőtt a lakásszükséglet végleges és kielégítő működését biztosíthatjuk.

— A székesfőváros forgalma is gyökeres megoldásokat követel. Annak ellenére, hogy a forgalomban lévő gépkocsik száma ma elenyészően csekély, a közlekedés — különösen főútvonalainkon — már most is több jogos panaszra ad okot. Elképzelhető, milyen viszonyok állanak elő, ha majd a háború megszűntével a gépkocsik száma ugrásszerűen emelkedik. A bajok természetesen főleg a belső városrészekben jelentkeznek, ahol a főútvonalak sűrűn keresztezik egymást és a csomópontoknál nincs elegendő terület a forgalom sima elterelésére.

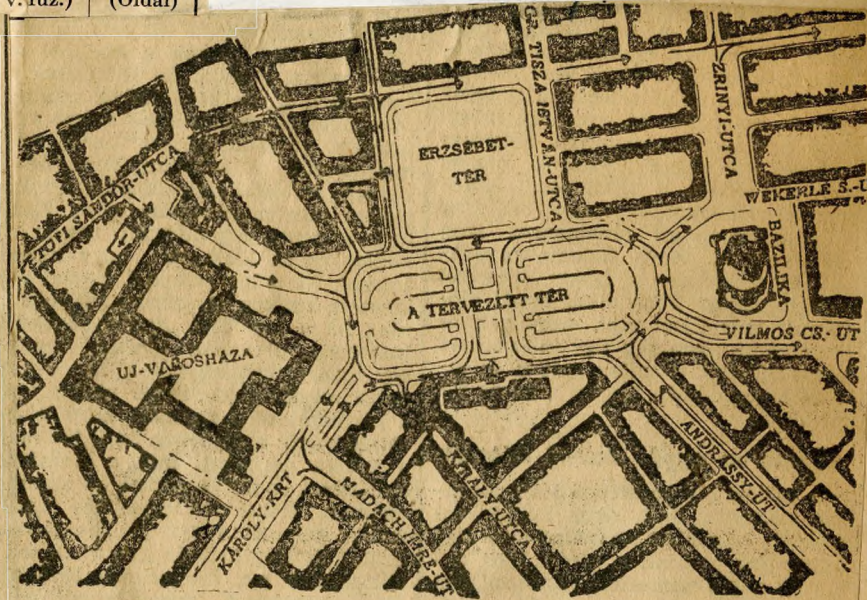
Ha szemügyre vesszük a mai *Karoly király-utat*, és folytatását, a *Vilmos császár-utat*, látjuk, hogy egy aránylag rövid útszakaszba, az *Andrássy-úttól a Rákóczi-útig*, legforgalmasabb utcáink egész sora torkollik bele.

— Nemcsak a közeljövő, hanem a távoli jövő érdekében is döntő fontosságú, hogy ennek az útszakasznak környező területét nagyszabású módon alakítsuk ki. Ebbe a területbe esik a főváros beépített egész területének, forgalmának és közgazdasági szervezetének súlypontja. A megfelelő rendezés tehát az egész város életére kihatással lesz.

#### A belterületek rendezése

— Már egy évtizede foglalkoztatja ez a kérdés az illetékes hatóságokat és a nagyközönseget egyaránt. Kezdetben inkább az esztétikai hatás lebegett a tervezők szeme előtt: annak a hatalmas, szép térnek a kialakítása, amelyet *Forum* néven emlegettek. Közben több tervpályázatot irtunk ki. A beérkezett pályaművekben sok igen értékes gondolat merült fel. A tervek vizsgálatakor mindjobban előtérbe lépett az egybetörődött közlekedés döntő szerepe. Ez végül is arra az elhatározásra készítette a Közmunkatanácsot, hogy először a forgalom tökéletes megoldásának tervét készítse el és ehhez szabja a terek nagyságát és alakját. Természetes, hogy a hely előkelő voltához képest az esztétikai követelményeket már eleve figyelembe vesszük.

— A Közmunkatanács közlekedési bizottsága minden részletre kiterjedő tárgyalások után elkészítette a forgalmi tervet. Ennek alap gondolata az,



#### A Közmunkatanács terve a város középpontjának kialakításáról,

nagyobb teret kell kialakítani, mint eleinte gondoltuk. Le kell bontani a Szent István Bazilika és a Gróf Tisza István-utca, valamint az Erzsébet-tér és a Vilmos császár-út közti épület-tömböt. Ezeknek az ódon, nem művészi épületeknek a lebontása csak előnyt jelent a városkép szempontjából is. A tér alakja és az *Andrássy-ut* ferde kitorkolása azonban megkívánja, hogy a *Vilmos császár-út* keleti oldalán, az *Andrássy-úttól a Király-utcaig*, a két úttorkolatot egyenes vonallal kössük össze. A *Bazilika* déli oldalának kibontakozása pedig maga után vonja,

— A forgalmi terv elkészülte után az a vélemény alakult ki, hogy jóval

nogy az északi oldalát is szabaddá tegyük, ami újabb épületcsoport lebontását teszi szükségessé.

### Utvonal szélesítések

— A Városháza *Károly király-uti* részén emelendő új épületek előtt is az út nagyobb kiszélesítését tervezzük. Így kívánja ezt a tervezett házak nagyobb magassága is, de meg a szemközti *Madách-tér* hatalmas arányú épületei. A Belváros felé eső oldalon Városházának megmaradó műemlékszerű főépület előtt egy kisebb teret alakítunk ki. A főposta jelenlegi épületének lebontása után megvalósul *Széchenyi István* gondolata, hogy a régi *Invalidus-kaszárnya* nemes homlokzata kellőleg érvényre jusson.

— Tervünk e vázlatos ismertetéséből is látható, hogy egészen nagyszabású elképzelésről van szó, amely ehhez mértén nagy áldozatot fog ugyan követelni, ezt azonban elviselhetővé teszi és megkönnyíti az, hogy a terv részletei egymástól függetlenül hajthatók végre. A nagyarányú építkezések befejeztével pedig Budapest egy világvároshoz méltó gyönyörű térrel gazdagodik.