



# Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím:

Megjelent az új lakásrendelet

Forrás:

Nemzeti Újság

Bp.

(Hely)

1920. 9/22

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Osztályozás

Tárgy

333.32

Hely

Idő

"1920"

Személy

Helyszám

347.453.3 "1920"

Közp. nyomt. XX. cs. 23. sz.

Budapest tövörös hazinyomdája 1919.

— (Megjelent az új lakásrendelet.) A hivatalos lap mai száma közli az új lakásügyi rendeletet, melynek egyik legfontosabb pontja a *béremelési tilalom fenntartása*. Sem a régi, sem az új bérlővel szemben nem lehet az 1919. évi március hóban fizetett bérnél nagyobb összeget megszabni. A havi-bér a hónap ötödik napjáig bezárólag, a negyedévi bér akár negyedévi, akár havi részletekben a bér-évnegyed vagy hónap ötödik napjáig fizetendő. A felmondás joga a bérlőt csak abban az esetben illeti meg, ha a lakásra bebizonyíthatólag szüksége van és főbérlői minőségben lakással nem bír, vagy ha vele szemben történt felmondás vagy rekvirálás esetén hajléktalanná vált és ha a lakásra a bérbeadó leszármazójának van életbevágó, fontos érdekből szüksége. Ugyancsak élhet a felmondás jogával a bérlő a házirendnek a lakó által való be nem tartása esetén is. A nem lakás céljára bérelt helyiségek bérelte felmondható, hogyha arra a tulajdonosnak a megélhetés biztosítása céljából van szüksége. Ugyanezen szabályok mérvadóak az al-bérleteknél is. Állami és községi hatóságok bérelte nem mondható fel. A lakásügyi hatóságnak jogában áll a helyiségeket, illetve azok egyes részeit elrekvirálni, ha azok huzamos időn át használatlan, vagy ha a fél szükségleteit meghaladja. Elrekvirálhatók a beraktározási célokra használt lakások, valamint az olyan helyiségek és helyiségrészek is, amelyeket olyan egyén bír bérben vagy al-bérletben, aki a háború alatt költözött a fővárosba, nem idevaló illetőségű és általános viszonyainál fogva nincsen jelenlegi lakóhelyéhez kötve. A proletárdiktatúra alatti rekvirálások érvényesek. A rendelet tiltja a lakásigazolvány nélküli beköltözést, valamint a különböző címeken eddig szedett díjakat. Az eddig kifizetett lelépési díjak visszakövetelhetők. A rendelet végül megállapítja a házmesterdíjakat, szemétpénzek nagyságát, szabályozza a házfelügyelők és segédházfelügyelők tennivalóit, végül a büntető és záróra rendelkezéseket tartalmazza.