

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

728

Szerző:

Cím:

Őszi őrző az épülő budapesti lakások körül

Forrás:

Ujss. Kereset

1955. 1x. 16.

Hely:

Idő:

" 19.55 "

Személy:

Helyszám:

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Budapest külső kerületei, amelyek nem is olyan régen még rászolgáltak a külváros elnevezésre, mindinkább a rohamosan terjeszkedő főváros szerves részeivé válnak. A városossági grundokon, egykori réteken nyers téglafalak végtelen erdeje, vagy már készen álló, frissen vakolt lakóházak sora emelkedik. A külvároshól belváros lesz és mindenfelé új utcák, utak, terek teszik használhatatlanná az évekkel elölt még pontos térképet.

Nem egyes házak — városrészek nőnek ki egyszerre a földből. Épülő lakások százairól, sőt ezreiről beszélhetünk, ha végigjárjuk Zuglót, Pest-erzsébet, Lágymányos, Albertfalva építkezéseit. S mindegyütt látjuk azt a lázas igyekezetet, hogy még a tél beállta előtt minél több kész lakást adhassanak át s minél több épületet hozzanak tető alá. Mert január-februárban, dacolva a hideggel, továbbra is rendületlenül folytatni akarják a munkát a falak között.

De tapasztalható más törekvés is, ami már nemcsak kinn a falakon, hanem az irodákban is megmozgatja az emberek fantáziáját: hogyan kapcsolódhatnak abba az országos mozgalomba, amely az új technika bátor alkalmazásával, új eljárások bevezetésével az építkezésnél is meghozná, az

ipar számos területén már felmutatható eredményeket: az önköltség csökkenését, a minőség javulását. S ha van terület, ahol mindkettőre igen nagy szükség van, úgy ez az építőipar, a drágán, s nem mindig a legnagyobb gonddal dolgozó építővállalatok.

Őrzőnk célja, hogy képet adjon néhány új lakótelepről, s beszámoljon minden új kezdeményezésről, ami olcsóbbá és gyorsabbá teszi a lakásépítkezést. Első útunk a jelenlegi legnagyobb építkezés színvonalára,

a Kerepesi útra

vezet, ahol 1600 lakásról, iskoláról, bölcsődéről, napközi otthonról adnak számot a tervek. De a valóság még ennél is szebben beszél. Háromszázhetven lakás ablakait már függönyök borítják: az épülő lakótelepen megindult az élet. Befejezés előtt áll további két épülettömb is: az egyikben 100, a másikban 99 család talál otthonra.

— Hogyan készülnek fel a télre? — kérdezzük Falus Ferenc főépítészvezetőt.

Felelet helyett kimutat az ablakon, egy óriási épülettömbre, melynek már a tetején dolgoznak a kőművesek.

— Ezt a 250 lakásos tömböt még az ősszel tető alá hozzuk, s ez lesz a téli munkahelyünk.

Nyolc kazán fűjja majd a meleg levegőt az épület belsejébe, ahol a legnagyobb hidegben is akár kiskabátban dolgozhatnak, ácsolhatnak az emberek.

Az idén elkezdik a Kerepesi út felé néző külső épületcsoport, az úgynevezett meander-sor alapozását is, ami jövőre 350 lakással bővíti a telepet. A hátralevő feladatok gyors végrehajtásában új módszerek segítik az építőket. Különösen a rakodás és a földmunka gépesítésében tettek nagy lépéseket. A téglá ma már rácsok közé szorítva, »konténer«-ekben érkezik a telepre s így is kerül fel a második, harmadik, vagy negyedik emelet magasságába. Megszűnt a sok kiberakodás és vele együtt a törés, porlás, az anyagpazarlás.

A földmunkákat ekskavátor végzi — egy nap alatt 100 kubikos helyett dolgozik. S az önköltség csökkenése itt nemcsak a munkaerő-megtakarításnál jelentkezik, hanem a földszállító teherautók jobb kihasználásában is.

De vajon ez a borszorkányos gyorsaság nem megy-e a minőség rovására? Természetesen ezt már nem a főépítészvezetőtől kérdezzük, hanem a legilletékesebbtől: a lakótól.

— Három hónapja költöztünk be ide — mondja Hámos

Ferenc —, de eddig semmi panaszunk nincs. A falak, a padló, az ajtók, ablakok kifogástalanok, mindössze a fűdőszoba csapjával volt egy kis baj, de azt is hamar kijavították.

Ha már itt vagyunk, nézzünk át a szomszédba is. Pár száz méterrel tovább,

a Nagy Lajos király útján

ugyancsak frissen vakolt, vadrónatú házak sorakoznak. Máris eggyel több, mint az építési ütemterv szerint kellene. A magyarázat egyszerű: az egyik 48 lakásos épületet másfél hónappal a határidő előtt készítették el. Ezzel együtt már 429 lakás áll készen a telepen, s november 15-re (ugyancsak két héttel előbb) átadják az utolsó nyolcvannyalcat is.

Az építőknek közben még arra is volt idejük, hogy terven felül öt hét alatt tető alá hozzanak egy ideiglenes iskolát, amit a lakótelep gyermekei szeptember elsején már el is foglaltak.

Hogyan sikerült ennyi időt szakítaniok?

Klapper Róbert főépítészvezető szerint a nagyméretű földmunkák használatát gyorsította meg így az építkezést. Ennek, továbbá a Pántya-féle habarcsfelvonó alkalmazásának segítségével az egy főre

jutó termelési érték az építőiparban szokásos 5000 forint helyett, 7000 fölé emelkedett. Télen a tizenhat tantermes nagy iskola belső munkáit végzik majd. Közben a telepet megszállják a kertészek, hogy parkot, virágoskerteket varázsoljanak a házak közé. Tavasszal pedig az út túlsó oldalán látnak munkához, ahol ugyancsak 500 lakás építését tervezik. Itt már majd csupán előregyártott faltestekkel, új módszerekkel dolgoznak. Kísérleti építkezés lesz...

Különös kép fogad Budán

a Bocskay úton.

Itt nem épül lakótelep, városrész, s mégis ez a kicsi terület 170 családnak oldja majd meg a lakásproblémáját. Az itteniek úgy nevezik munkahelyüket, hogy »foghíjkitöltő építkezés«, S valóban találó: két ház közötti foghíjat töltene ki egy-egy épülettel.

A Fehérvári úton folytatjuk utunkat. Végig az úton, amerre nézünk, mindenütt téglafalak nőnek ki a földből, újabb és újabb lakások körvonalai. Kinn,

Albertfalván

ismét egész városrésznyi új építkezést találunk. A program szerint 817 lakással. Eből 401-et már laknak s az év végéig még 196-ot adnak át az új lakóknak.

Az albertfalvi építkezések legnagyobb ellensége a talajviz. Milliókat költöttek már az ellene való védekezésre. Egy-egy épület alapozása fél millióval kerül így többre, mintha szárazon vetnék meg alapjait.

A soronkövetkező két épületnél ezt az egymilliót akarják megtakarítani a műszaki vezetők azzal, hogy az országban először alkalmazzák az előregyártott alapelemeket.

A téli munkahely melegítésénél is új eljárást dolgoztak ki, az úgynevezett expressz-heating fűtési módszert. Az újítás amellel, hogy egyenletesebb meleget ad, 150—200 mázsa koks árával csökkenti a kiadásokat.

Őrzőnk utolsó állomása

a pesterzsébeti Csarnok-tér,

ahol már bontják a felvételi épületeket. A telep hat lakóháza 237 lakással készen áll, csak a házak közötti terület parkosítása van még hátra. A munkások megtették kötelességüket, nem egészen két év alatt felépítették az új telepet — most továbbvonulnak. Hová? A Kerepesi útra.

Ezzel vissza is értünk kiindulási pontunkhoz. Körsétánk során ezer és ezer új lakást láttunk, s legalább ugyanannyinak alapjait.

Budapest terjeszkedik. S új módszerek segítségével gyorsabban, olcsóbban, min eddig.

Végh Ottó