

A lakáskérdés megoldása.

— A népjóléti miniszter tervezete a főváros tizenkettes bizottsága előtt. — Százmilliós építkezési terv. — Megmarad a lakáshivatal. —

A fővárosnak a lakásügyek tárgyalására küldött tizenkettes bizottsága ma délelőtt ülést tartott. A népjóléti minisztérium ugyanis kérte a fővárost, hogy a lakáskérdésről a jövő héten véleményt adjon, mert már a jövő hét folyamán ki akarja adni az új lakásrendeletet.

A mai ülésen Buzáth János alpolgármester elnökölt. A javaslatot Faller János jegyző ismertette. A miniszter a maga álláspontját három kérdésben csoportosította: I. az építkezés, II. a lakásrendelet és III. a lakáshivatal szervezete. Az építkezés négy pontot foglal magában: először állami garanciával fölvevett kölcsön után kisemberek építkezésének előmozdítása, másodszor a főváros belső területén kellően ki nem használt magántelkek igénybevétele, harmadszor manzard-lakások építése és végül vállalatok kötelezése arra, hogy lakásokat építsenek. A kibocsátandó lakásrendelet főbb elvei:

1. A luxuslakások fölszabadítása. Luxuslakásnak minősít a népjóléti miniszter minden hat szobán felül levő lakást. 2. A nagy üzlethelyiségek kérdése. 3. A nagy, háromnál többszobás irodák fölszabadítása. 4. A kisebb lakások bérének az 1917-es lakásbér háromszorosára való fölemelése. 5. Az igényjogosultság megállapítását és a lakáscsere intézését átengedik a fővárosnak, a nem szorosan vett cserét és átruházást a lakáshivatalnak tartják fenn. 6. A rekvirálás idővel a bíróságoknak lesz átadandó, egyelőre azonban, a migyors intézkedések szükségesek a lakáshivatal hatáskörében kell meghagyni. 7. A bérlők kijelölése is a lakáshivatal hatáskörében marad, de nincs kifogása az ellen, hogy a kijelölő-tanácsban a főváros is képviseltessék. 8. A végrehajtást akár a bíróság, akár a lakáshivatal végezheti. 9. A vagonlakók sürgős elhelyezését akarja és ezért minden hivatalból egy-egy szobát kíván igénybevenni. 10. A megkészenedő lakásokra nézve egyelőre nem meri visszaállítani a szabadrendelkezést, csupán nagyobb befolyást biztosít a háztulajdonosoknak.

A lakáshivatalra vonatkozóan a népjóléti miniszternek az a terve, hogy a hivatalt régi szervezeteiben fentartja, a lemondott bírák helyébe pedig közigazgatási tisztviselőket fog kinevezni, még pedig az egyes minisztériumok legkiválóbb tisztviselőit, továbbá a fővárosnak nyolc-tíz és a menekültek közül nyolc-tíz legjobb tisztviselőt.

Az első pontnál Bródy Ernő kifejtette, hogy az építkezés kérdésében nem lehet máról-holnapra határozni. A tizenkettes bizottság ma ülésezik és Bernolák miniszter már holnapra választ vár, azonban olyan bonyolult jogi kérdések, olyan messzire kiható gazdasági és műszaki problémák komplexuma fekszik a bizottság előtt, melyeknek megoldása időt követel.

Wolff Károly dr., Buday Dezső, Fayer Sándor és Platthy György dr. hozzászólása után Lobmayer