

KÖZSÉGI ÜGYEK

000

Hajléktalanná lesz Budapest népe!

A lakásinség óriási emelkedése fenyeget bennünket.

A Fővárosi Statisztikai Hivatal „Havi Füzeté”-ben közli a következő legújabb lakás-üresedési adatokat: A folyó év II. (május—július) bérnegyedben üresen állott a főváros területén 895 lakás, tehát 131-gyel *kevesebb*, mint a november—februári negyedben. Az utolsó hat évnegyedben, vagyis 1911 február 1-től kezdve a következő volt az üres lakások száma: 509—881—1147—1026—772—895. Az 1911 májusban beállott emelkedés tehát azóta *folytonosan csökken*. A február—májusi negyedről a rákövetkező május—augusztusi negyedre beállott emelkedés (772-ről 895-re) nem jöhet tekintetbe, mert tudvalevőleg február 1-re nincs fölmondás és így február—áprilisban a lakások csak megtelhetnek bevándorlás által, de alig ürülhetnek. A pénz drágulásával beállott építkezési lassubbodás folytán az *üres lakásoknak további csökkenése várható*. A május—júliusi negyedben üresen állott 895 lakás 461 házra oszlik meg, ebből esik a balpartra 335 lakás (232 házban), a jobbpartra 560 lakás (229 házban); az utóbbiak közül az I. kerületre 415 lakás (133 házban) és pedig az I. kerületnek beltelkére 149 lakás (86 házban), kültelkére 266 lakás (47 házban). E 266 lakás közül körülbelül 50 nyári lakás. Így tehát terület és minőség szerint szétszétva, tetemesen redukálódik a lakáspiac számára tényleg eső lakás. Összesen esik Budapest beltelkeire 540 üres lakás, kültelkeire 355 üres lakás. Tekintettel e számadatok nagy gyakorlati fontosságára, a statisztikai hivatal utcánként is földolgozta az üres lakások számát. Ez a földolgozás a sajtó alatt lévő júniusi havi füzet mellékleteként fog megjelenni. Ebből már most közölhetjük a következő érdekes adatokat: Az egész Andrásy-úton üresen állott két lakás, a Király-utcában csak egy lakás, a Rákóczi-úton szintén csak két lakás; a Teréz-köruton *egy sem*, az Erzsébet-köruton egy, a József-köruton tizenegy (egy házban) és további három (két házban), a Ferenc-köruton hat lakás (három házban), az Üllői-úton nyolc lakás, a Krisztina-köruton tizennégy lakás, az Alkotás-utcában kilenc lakás, a Fehérvári-úton tizenkilenc lakás (hét házban), az *Atlós-úton negyvenhat lakás* (hét házban), a *Ballagi-utcában nyolcvanegy lakás* (hat házban). Az I. kerületi Parádi-utcában hatvanegy lakás (három házban, az egyik házban harminc lakás) és így tovább. (Az itt felsorolt üres *házak* akkor még *ujak* voltak; azóta már megteltek. *A szerk.*)

Összesen üresen állott kerületenként: az I. kerületben 415, a II. kerületben 67, a III. kerületben 78, a IV. kerületben 34, az V. kerületben 45, a VI. kerületben 39, a VII. kerületben 36, a VIII. kerületben 66, a IX. kerületben 76, a X. kerületben 39 lakás. Nagyság szerint az üresen állott lakások a következőképpen oszlanak meg: egyszobás 199, kétszobás 343, háromszobás 191, négyszobás 102, ötszobás 42, hatszobás 11, hatnál többszobás

7. A ki nem adott lakások negyedévi bérvesztesége kitett 227.505 koronát. Az átlagos évi bérérték az üresen állott lakások negyedévi bérértékéből kiszámítva a következő volt: egyszobás lakásé 310 korona, kétszobásé 764 korona, háromszobásé 1218 korona, négyszobásé 1797 korona, ötszobásé 2309 korona, hatszobásé 3242 korona. Tekintve, hogy kibérletlenül főképpen a rosszabb minőségű lakások maradnak, ez átlag bérértékek minimumnak tekinthetők.

Üresen állott még 158 bolt, 122 raktár és 308 egyéb helyiség. Ez utóbbi három kategóriának összes negyedévi bérvesztesége 165.000 korona volt. Lakások, boltok, stb. összes bérvesztesége a kérdéses negyedben 393.000 koronára rugott.



× **Hányan iratkoztak be a községi elemi iskolákba.** A most megnyílt iskolaévben, mint a tanügyi osztályhoz beérkezett jelentésekből kitűnik, 55.499 tanuló iratkozott be a főváros 116 elemi iskolájába. Ez a szám kerületenkint és osztályonkint a következőképpen oszlik meg: az I. kerületben 176 osztályba 5735 tanuló; a II. kerületben 66 osztályba 1934 tanuló; a III. kerületben 156 osztályba 5115 tanuló; a IV. kerületben 17 osztályba 736 tanuló; az V. kerületben 80 osztályba 2951 tanuló; a VI. kerületben 286 osztályba 9956 tanuló; a VII. kerületben 270 osztályba 9674 tanuló; a VIII. kerületben 278 osztályba 8135 tanuló; a IX. kerületben 179 osztályba 5258 tanuló és a X. kerületben 144 osztályba 5005 tanuló iratkozott be. az osztályok száma eszerint 1590. A budai kerületekben a beiratkozott tanulók száma 12.784, míg a pesti kerületekre 42.715 tanuló jut. A múlt iskolaév végén 1511 osztályba összesen 57.077 tanuló járt. A mostani eredmény tehát, annak ellenére, hogy az osztályok száma szaporodott, körülbelül 2000-rel kedvezőtlenebb. Ez azonban annak tudható be, hogy sok család, amelyben iskolaköteles gyermekek vannak, még nem érkeztek vissza a fővárosba és így bizonyosra vehető, hogy az év végén az elemi iskolát látogató tanulók száma jóval meg fogja haladni a tavalyi számot.

× **A kerületi munkásbiztosító pénztárának telke nemsokára rendelkezésre fog állni.** A VIII., Köztemető-uton van a szükséglakás-telep. Ezen a területen fog fölépülni a kerületi munkásbiztosító és betegsegélyző pénztár új székháza. A területet a főváros tudvalevőleg ennek az intézetnek adta el. A tanács most elrendelte, hogy a telepen jelenleg fennálló barakkokat haladéktalanul bontsák le és a kerületi előljárásnak ily értelemben utasítást is adott. A szükségbarakkok lakóinak az új szükséglakásokban való elhelyezéséről a szociálpolitikai ügyosztály már gondoskodott.

× **A fogaskerekű téli menetrendje.** A tanács kedden tartott ülésében megállapította a svábhegyi fogaskerekű vasut téli menetrendjét. Ez a téli menetrend lényegében ugyanaz, mint a múlt évben volt, mert a tapasztalat szerint ez úgy a nagyközönség, mint pedig a svábhegyi lakók igényeit teljesen kielégítette. A menetrend értelmében naponta kilenc menet lesz a Svábhegyről és ugyancsak kilenc menet a Városmajorból a Svábhegyre. A tanács egyben föntartotta magának azt a jogot, hogy szükség esetén a menetrenden a vasuti és hajózási főfelügyelőség hozzájárulása mellett, időközben változtatásokat eszközölhessen.

Az áradás nagy veszedelme.



A marosvásárhelyi pusztulás.

A munkásnegyed víz alatt. — Nem lehet intézkedni, mert . . . Bécsben a tűzoltófőparancsnok.

(Saját tudósítónktól. — Marosvásárhely, 1912 szeptember 9.) A csütörtöki áradásról megemlékezett a *Népszava* is és megírta, hogy a *Poklos-patak* (rosszul volt: Bokor-patak) kiöntött. Már akkor nagy rémületet keltett a Poklos-patak áradása, mert régen volt az, (már csak az öregek emlékeznek rá...), hogy ilyen pusztítást vitt volna végbe ez a zabolátlan, rendezés alatt álló patak. A csütörtöki áradást jóval fölülmultra a *vasárnap* reggeli katasztrófa. A