

# Az újjáépülő Óbuda

13 ezer lakás — Bevásárlóközpont — Ifjúsági ház — Jó ütemben halad a rekonstrukció

Óbuda — voltaképp új Buda. Erről, az épülő új Budáról tájékoztatták pénteken a sajtó munkatársait az óbudai tanácsnál. Amit mindenki láthat: bontják a földbe süppedt vályogházakat, sorra tűnnek el a macskaköves, kanyargós kis utcák, a komfort nélküli, egészségtelen kis lakások. Sávházak, sokemeletes toronyházak emelkednek, s áll az Árpád-híddal szemben a sokat bíralt, maxinak becézett hosszú ház is. Gyorsan halad a rekonstrukció.

Óbuda sokszor megálmodott újjáépítésének tervezése a 60-as évek elején kezdődött. Az első lakásokba, a Kórház utca mentén, 1968-ban költöztek be a lakók. S egy januári adat: a rekonstrukcióval eddig 7233 új lakás épült, 5260 régít bontottak le. A legutóbbi években több mint 24 ezerrel gyarapodott a kerület lélekszáma. Változott Óbuda jellege, változtak az életkörülmények, változtak a gondok.

## Óbuda, bölcsőde

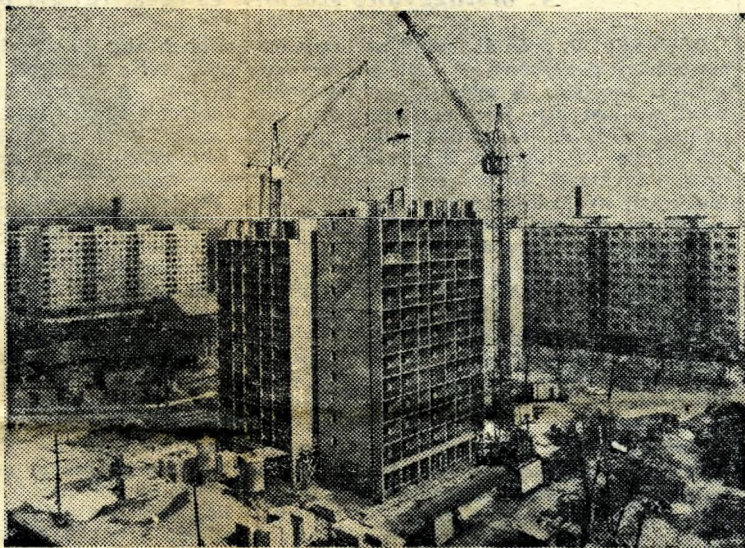
Horváth Károlyné, Óbuda tanácselnöke ismertette a rekonstrukció előrehaladását és a következő évek feladatait. Az újjáépítés mintegy 112 hektárnyi területet ölel fel, az első három ütemben 1976-ig 6 ezer lakás szűnik meg, s 12 813 új épül. A lakásokhoz iskolák, óvodák, bölcsődék, orvosi rendelők, bevásárlócentrumok, vendéglők kapcsolódnak — Észak-Buda városrészközpontja is kialakul.

— A rekonstrukció céljai a tervezett időben teljesültek. A lakások többsége már elkészült, s a 43. számú Állami Építőipari Vállalat 1975 végéig még 5580 lakást ad át. Kétszobásnál kisebb lakásokat a kerületben nem építenek — mondotta Horváth Károlyné.

Ami gondot okoz, a bölcsőde-, óvoda-, iskolaépítés elmaradása. A tervezett 720 bölcsődei férőhelyből eddig 200 épült meg. Az 1200 óvodai férőhelyből pedig 300 valósult meg. A FÖBER ígéretet tett az elmaradások pótlására.

## Kisboltok a garázsok helyén

Az óbudai rekonstrukció 14 ABC-áruház és nyolc szolgáltatóüzlet építését írja elő. Ez összesen 23 ezer négyzetméter üzlethelyzetet és 4700 négyzetméter szolgáltató létesítményt jelent. Ennek eddig egyharmada valósult meg. Mivel az üzlethálózat építése elmaradt a lakásépítéstől, életre való ötlet volt, hogy a lakóházak földszintjén, az eredetileg garáznak tervezett helyiségekben kisboltokat alakítottak ki. Összesen 38 készült el. Gyors ütemben épül, mindezeket kívül a Flórián téri bevásárlóközpont, mely 1975 novemberére készül el. A 22 ezer négyzetméteres bevásárlókomplexumban áruház, étterem, különböző szakboltok, szolgáltatóüzletek kapnak helyet.



Új épületek a Szentendrei út mellett.

(Mikó László felvétele.)

A növekedés gondjain sok ötleltel igyekeznek segíteni. A Ruházati Bolt Vállalat egy ERDÉRT-faházat vásárolt, abban rendezi be átmenetileg a Hőfőherke gyermekruházletét, hogy ne kelljen a kismamáknak messze utazni, ha pelenkát, rugdalózdót akarnak venni. Mind több a kisbolt, pavilon, ahol napi cikkeket, zöldséget, gyümölcsöt árusítanak.

Óbudán az egyik legnagyobb feladat a közlekedés javítása. Mindenekelőtt a Szentendrei út külső és belső szakaszának korszerűsítése, a Flórián tér rendezése. A tervek szerint a Szentendrei út bővítése 1977-re fejeződik be. Ennek keretében a Filatorigátnál levő ideiglenes hidat megszüntetik, s helyette a Mozaik utcánál új végleges híd épül a HÉV-nek, mely külön szintben keresztezi majd a Szentendrei utat.

A kerület vezetőinek még sok gondot okoz az egészségügyi ellátás. Bár az új lakótelepeken, a Szentendrei úton gyógyszerár, s modern orvosi rendelő is épült, szükség van a tervezett újabb rendelőkre. Különösen nagy a zsúfoltság ezekben a hónapokban a gyermekrendeléseken, gyakori, hogy két, három órát is kell várni. Hamarosan megkezdődik a Margit Kórház rekonstrukciója; keretében háromszáz ágyas új pavilon épül.

Épül az óbudai ifjúsági és üttörőház; átadását 1975. április 4-re tervezik. A 30 millió forintos költséggel épülő ifjúsági házban 300 férőhelyes színházterem, klubszoba, szakköri helyiségek készülnek. Az ifjúságot szolgálja majd a 10 millió forintos költséggel újjávarázsolt Zichy-kastély is. A nagy értékű műemlék épületben kultúrközpontot, ifjúsági parkot rendeznek be.

Társadalmi összefogással az idén négy kispálya épül a kerületben, ahol a környékbeli iskolák tanulói és a kerület lakói sportolhatnak.

Mint minden budapesti kerületben, Óbudán is gond a szolgáltatások fejlesztése. Ennek keretében gondolnak a gépkocsijavításra, épp úgy, mint a Patyolat szolgáltatószolgálatának bővítésére. Első ízben a kísérleti lakótelepen próbálkoznak a kulcsos tisztítással. A lakók szekrényeket kapnak, berakják a szennyes ruhát, s a Patyolat odaszállítja a tisztát.

## Műemlékek

### — hangulatos vendéglők

A rekonstrukcióban megszülető Óbuda különös kettősséget teremt a kerületben. Most, egymás mellett, még kirívóbbak a régi lakások és az újak közötti különbségek. Az eredmények fokozzák az ellentéteket.

— Ez nemcsak az érintett régi házak lakóinak életkörülményeit befolyásolja kedvezőtlenül, hanem hangulatukat is — mondja Horváth Károlyné, a kerület tanácselnöke. — Ezért arra törekszünk, hogy a tanács fejlesztési alapjának megfontolt, okos felhasználásával csökkentjük a különbségeket. Igyekszünk azokon a területeken javítani a helyzetet, az életkörülményeket, ahová a rekonstrukció már nem ér el.

S mi marad a történelmi Óbudából?

A Főtér környékét érintetlen hangulatban őrzik meg. Ezekbe a régi, szép házakba költöznek majd a híres kisvendéglők, itt alakul majd ki a Krúdy hajdani világát idéző óbudai hangulat.

A római korból megőrzik a várfalakat, a fürdőt, a színházat, a csarnoképületet. A középkorból a királynői vár és a kereskedők háza marad meg. Kézműves műhelyeket nyitnak a Főtéren, ahol gyertyaöntők, rézművesek, fafaragók, s más ritka szakmák mesterei kapnak helyet.

Igy ötvöződik a régi és az új, alakul, változik Óbuda, a régi munkáskerület.

Dolecskó Kornélia