

9 millió munkaórával 8 év alatt épül fel az új központi városháza

— Az Est tudóstírójától —

A közmunkák tanácsa tegnapelőtt és tegnap, két napon át, foglalkozott az új központi városháza építésének ügyével.

Elvi szempontból határoztak és kimondották, hogy az új központi városházát

a mai helyén

kell felépíteni.

A több mint 200 éves központi városháza újjáépítésére sürgős szükség van. Előterjesztésében ezt részletesen kifejti a polgármester és rámutat arra, hogy már amikor 1894-ben a főváros 5.600.000 forintért megvette a katonai kincstártól a Károly-kaszárnyát és azt városházává alakította át, általános volt a kívánság, hogy új központi városházát kell építeni. A főváros fejlődésével azután megfelelően bővíteni kellett a központi városházát és 1918-ban a városháza udvarán *pavillonokat építettek*, de

ma már így sem tudják elhelyezni a hivatalokat.

Panaszkodik a polgármester előterjesztésében, hogy a mérnöki ügyosztályokban *nincsenek megfelelő rajztermek*, a hivatali szobák legtöbbször sötét, tehát nem marad más hátra, mint megépíteni az új városházát, úgy hogy

a régeből csak a műemléknek nyilvánított rész

maradjon meg.

A központi városháza újjáépítésével kapcsolatban az Elektromosművek, a Gázművek és a Vízművek igazgatóságai is az új épületbe kerülhetnek. A polgármester a tervezés alapelveit is a közgyűlés elé tárja s megemlíti, hogy

a városházát körülvevő utcákat kiszélesítenék, a Semmelweis-utcát pedig keresztülvezetnék az új városháza területén.

A Kammermayer Károly-utcában építik meg

a városháza tornyát,

az új városháza területén átvezetett Semmelweis-utca torkolásánál. A toronyépület alsóbb emeletein *irattárak és raktárak*, a felsőbb emeletein és a tetőn az Elektromos Művek fénymérőkészülékei lesznek.

Kiszámították, hogy a hivatalnokoknak mennyi munkahelyre van szükségük. A csoportos munkát végzők számára *77 négyzetméter*, az egyéni beosztásban működők számára *9 négyzetméter* munkahelyet biztosítanak. 3500 tisztviselő és altiszt számára, az üzemi székházakban pedig 1800 tisztviselő és altiszt számára biztosítanak helyet. Úgy tervezik meg a központi városházát, hogy például két fogalmazó részére *18 négyzetméter* területű hivatali szoba, tanácsjegyző részére ugyancsak *18 négyzetméter*, főjegyző részére *36 négyzetméter*, tanácsnok részére *45 négyzetméter* munkaterület lesz.

A hatalmas építkezés részletes programja

A nagyszabású építkezés óriási munkalehetőséget biztosít az építőipar számára.

600.000 köbmétert építenek be

és körülbelül 40 iparágat foglalkoztatnak majd 8 éven keresztül. A számítások szerint az építkezés

9 millió munkaórát

vesz igénybe. A következő anyagokat használják majd fel: 10.000 tonna vasat, 22 millió darab téglát, 3½ millió darab födémteglát, 14.000 köbméter homokos kavicsot, 35.000 köbméter homokot, 15.000 köbméter meszet, félmillió darab válaszfal téglát, 1200 köbméter faragott követ homlokzatburkoláshoz, 3000 köbméter keményfa anyagot parkettapadlóhoz, 600.000 darab márványmozaiklapot a folyosók burkolásához, 36.000 mázsa cementet, 16.000 négyzetméter üveget, 20.000 négyzetméter szigetelőpapírt, 5000 kiló lenolajkencét, 25.000 darab izzólámpát. Mindezek az anyagok, a réz vagy réztartalmú szerkezetű részek jelentéktelen nyersanyagától eltekintve, hazai származásúak.

Az építkezés teljes programját

is elkészítette Szendy polgármester. Mindenekelőtt a városháza harmadik udvarában levő anyagszertárt költöztetik ki, amelynek számára a városnak valamely részén új épületet emelnek. Ehhez az építkezéshez az idén november 1-én akarnak hozzákezdeni. 1940 március 31-ig lebonyolítják a tervpályázatokat, elvégzik az építkezés előkészítő munkálatait, felmondják a városházi üzletek bérleti szerződéseit. 1940 november 1-ére kiűrik a Kammermayer-utcai és a Károly király-úti részen levő üzlethelyiségeket. A jövő év október végéig elkészítik az új városháza végleges tervét. 1940 november 1-én kezdik meg a Kammermayer Károly-utcai épületszárny kiűrtt üzlethelyiségeinek átalakítását. Ezekbe az üzlethelyiségekbe átmenetileg hivatalok kerülnek.

A városháza lebontása tulajdonképpen 1941 január 1-én kezdődik és ugyanazon év május 1-ig teljesen lebontják a Kammermayer Károly-utca és Károly király-út sarkán levő egyemeletes épületet. Nyomban az-

után megkezdődik ezen a helyen a Vízművek székházának építése. A program szerint 1942 november 1-én ebbe az új épületbe már beköltöznek azok a hivatalok, amelyek a városháza további részének lebontása következtében hajléktalanná válnak.

A városháza udvarán levő vásárcsarnokot 1941 november 1-ig ürtik ki és ezt is hivatali helyiségekké alakítják át. 1942 november 1-én kezdik meg a Károly király-úti kétemeletes épületrész, a Gerlóczy-utcai tűzoltósági épület és a középszárny lebontását. 1943 május 1-én helyükön megépül a Gázművek és az Elektromosművek székháza, valamint a városháza új középszárnya. 1945 május 1-én ez az építkezés befejeződik és akkor az új középszárnyba költöznek át azok a hivatalok, amelyeket ideiglenesen a Vízművek székházában helyeztek el és a Vízművek székházat átadják rendeltetésének 1945 november 1-ig.

Ugyanekkor lebontják a Kammermayer Károly-utcai és a Gerlóczy-utcai háromemeletes épületrészt és az egyik pavillont. 1947 november 1-ig a lebontott épületrészek helyén felépülnek az új épületrészek, megépítik az új házinyomdát. 1948 május 1-ig lebontják a még addig megmaradó két pavillont és a városháza udvarán levő vásárcsarnok épületét.

A hatalmas építkezés tehát nyolc évig fog tartani.

A számítások szerint

22.280.000 pengőbe kerül majd az új központi városháza,

de ebben az összegben már benne van a nagyüzemek székházának építési költsége is. A Vízművek székházának építése 2.830.000 pengőbe, a Gázműveké 3.040.000 pengőbe, az Elektromos műveké 3.080.000 pengőbe kerül. A városházán kívül elhelyezendő anyagszertár felépítésére 680.000 pengőt iránynak elő. A főváros a Községi Takarékpénztártól 22 millió pengő kölcsönt vesz fel az építési költségekre s ebből az összegből 9 milliót az üzemek viselnek.

Szendy polgármester javaslatát a pénzügyi bizottság, mához egy hétre, szerdán pedig a főváros közgyűlése tárgyalja.