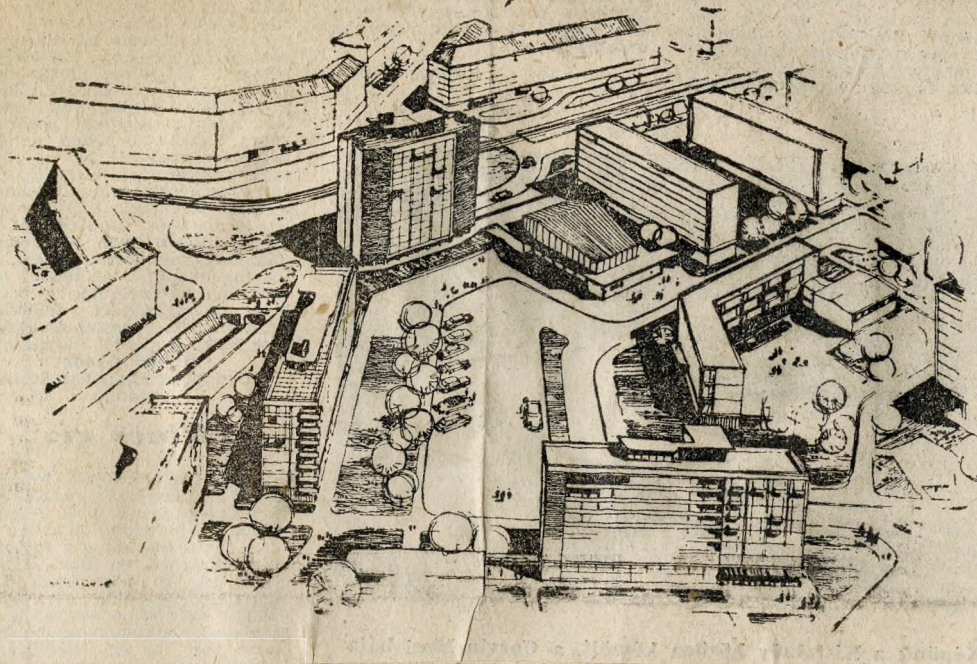


1400 lakás az új negyedben – 13 emeletes garzonház – Több lakótömböt adnak át az idén a lágymányosi építők



Pakots György

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Új, parkos városrész épül a Lágymányoson

Csoti László
1960. épr. 8.

Osztályozás

Tárgy

425.091

1960 - " " nély

Megkezdték a lágymányosi lakótelep új szakaszának, az úgynevezett „harmadik ütemnek” tervezését. Az új balatoni gyorsforgalmú út mentén, az Irinyi utca, a Budafoki út és a leendő vásárváros részére kijelölt terület között egészen újszerű városrészt építenek.

Lakótömbök helyett egymástól távolos, parkokban álló magas házakat emelnek.

A tervek már készülnek — képünk az egyik ilyen újszerű elgondolást mutatja. A terv szerint a lágymányosi építkezésnek ebben a szakaszában

1400 lakás épül majd, valamennyibe bevezetik a távfűtést és a melegvízszolgáltatást.

Szó van róla, hogy egy 13 emeletes garzonházat is építenek, 200 garzonlakással. Az Irinyi utca mentén üzletház, iskola, óvoda, orvosi rendelő, bölcsőde és egy 900 személyes, szélesvásznú mozi lesz. Az utóbbi építésére azonban csak későbbi időben kerül majd sor.

Végigjártuk a lágymányosi építkezés területét. Néhány évtizeddel ezelőtt tavaszi áradások idején ezt a területet még elöntötte a Duna. Később feltöltötték, s öt esztendővel ezelőtt kezdték meg a nagyszabású építkezéseket. Az első háztömb még cölöpökre épült, mert a felszín alatt itt iszapos a talaj. Viszont a hatalmas terület

a város közepén van, kitűnő fekvése miatt szinte kínálkozik a beépítésre.

Hogy az építőket ne érhesse meglepetés, feltérképezték a terület altalaját. A próbafúrások felderítették a mélyebb rétegek elhelyezkedését és szerkezetét.

Most, tavasz kezdetén mind nagyobb iramban folyik az építőmunka. A munkáslétszámot megnövelték; már ezren dolgoznak a falakon, építik a csatornákat, a gázvezetékeket, az utakat. Javában folyik a munka a 8-as tömb egyik felén. Itt

99 lakás még az idén elkészül.

A Hamzsabégi út, a Fehérvári út és a Baranyai utca mentén tavaly kezdték a munkát a 10-es, a 11-es és az 1-es tömb

építésén. Az öt- és hatemeletes házakba, a távfűtéses lakások nagy részébe ugyancsak az idén beköltözhetnek az új lakástulajdonosok. A 10-es tömbben 98, az 1-esben 76 és az őszig elkészülő 11-es tömb Fehérvári úti részén 84 garzon-, egy-, másfél- és kétszobás lakás lesz.

A 8-as tömb udvarán 120 férőhelyes bölcsődét építenek. A terület más részein még csak gödrök jelzik az új lakóházak helyét. Erre lesz

a 3-as tömb 124 és a 4-es tömb 263 lakása.

Ezeket az új otthonokat két

év múlva adják át a lakóknak. A Budafoki út, a Karinthy Frigyes utca és az Irinyi utca által határolt területen örökklások épültek. Már 172 lakás elkészült, újabb 94-et az idén adnak át az OTP-nek. Megkezdődött 260 lakás építése az idén a Karinthy Frigyes utca, a Lágymányosi út, a Budafoki út és az Egri József utca által határolt területen. Ezeket jövőre adják át, s ugyanitt megkezdik egy iskola és egy bölcsőde építését is. A hídfő környékén 150 lakás 1962-re válik beköltözhetővé.

Pakots György