



# Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Szerző: .....

Cím: *Négy és fél kilométerre akarják meghosszabbítani az Andrássy-*

*-utat*

Forrás: .....

*Szózat*

*3n*

(Hely)

*1926. 2. 18.*

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Osztályozás

Tárgy *725.092.1*

Hely *Andrássy út*

Idő *"1926"*

Személy

Helyszám

## Négy és fél kilométerre akarják meghosszabbítani az Andrássy-utatót

A terv *Ab* e ajánlásának legfőbb akadály a — a telekspekuláció

— *A SZÓZAT* tudósítójától —

Már a háború előtt sokat beszéltek arról a tervről, hogy a világ egyik legszebb sugárúját,

az Andrássy-utatót a főváros tanácsa meg akarja hosszabbítani a Városligeten keresztül, lehetőleg egészen a főváros határáig.

Ez a terv akkoriban a különböző városrendezési koncepciókkal kapcsolatban merült fel.

A terv kipattanásakor azonban az történt, ami minden más építőprogram megszületésekor történni szokott, vagyis

egész sereg érdekeltség vetette rá magát ennek a tervezett útvonalnak mentén fekvő telkekre.

Ez a nagyszabású terv pedig különösen sok érdekeltséget vonzott. Külön arra a célra, hogy az Andrássy-utató meghosszabbítása mellett fekvő területeket összevásárolják, részvénytársaságok alakultak.

Ezek az érdekeltségek természetesen

minden befolyásukat latba vetették, hogy a tervet minél gyorsabban megvalósítsák a fővárossal és így ők

minél hamarabb jussanak ahhoz a konjunkturális nyereséghez, amit az útvonal kiépítése révén a mellette fekvő telkek árának emelkedése jelentett volna.

Ezek az érdekeltségek olyan módon vetették magukat az összes illetékesekre, akiktől a terv megvalósulása függött, hogy a nagy sürgetésnek következményeképpen azok, akik érdektelenül és kizárólag a nagy közérdek szempontjából vetették fel a gondolatot, már mozdulni sem mertek, nehogy őket is érdekeltséggel vádolják meg.

A terv ilyenformán elaludt. Később aztán a háború, a forradalmak és az utána következő idők nehéz gazdasági viszonyai is lehetetlenné tették megvalósítását. Most azonban újra foglalkozik ennek a tervnek megvalósításával a Fővárosi Közmunkák Tanácsa. De rendkívül jellemző közviszonyainkra, hogy

a legtöbb gondot nem a terv megvalósításához szükséges anyagi eszközök előteremtése okozza, hanem az, hogyan akadályozzák meg a terv megvalósításával kapcsolatban bizonyá-

ra újra jelentkező telekspekuláció érvényesülését.

Most, hogy a kérdés újra aktuálissá vált, időszerűnek tartottuk, hogy megkérdezzük

Vargha Lászlót,

a főváros világhíres városrendező kapacitását a terv részleteiről. Kérdéseinkre a következő felvilágosításokat kaptuk:

— Az Andrássy út meghosszabbítását úgy tervezzük, hogy az a Millenniumi- emléktől a Városligeten keresztül lehetően a főváros határáig nyúljon. A meghosszabbított útvonal párhuzamosan haladna az Erzsébet királyné úttal és a Nyugati pályaudvarról kiinduló szobi vasútvonallal.

— Ha a terv végrehajtása sikerül, akkor az Andrássy út, a Vilmos császár úttól számítva négy és fél kilométer hosszú lenne, amilyen sugárútja nincs a világ egyetlen városának sem.

— A terv végrehajtása nemcsak városrendezési, de közlekedési szempontból is rendkívül fontos volna, hogy a főváros megint egy hatalmas közlekedési fővonalat kapjon.

— Mindenesetre egyik legfőbb gondunk, hogy a terv megvalósításával kapcsolatban jelentkező telekspekulációt korlátozzuk és ezt úgy véljük elérni, hogy

erős építkezési korlátozást fogunk alkalmazni.

Az Andrássy-utató meghosszabbításában

csak villákat lehet majd építeni.

Ezzel gyengítjük a spekuláció erejét is és megvalósítjuk azt a városrendezési és egészségügyi szempontból is ideális tervet, hogy a főváros külső területeit jólevegőjű, egészségs kertvárossá fejlesszük.